



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Απριλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 64

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5297

Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών δραστηριοτήτων του ν. 4442/2016 - Ορισμός αρχών για την εφαρμογή του πλαισίου εποπτείας οικονομικών δραστηριοτήτων και αγοράς προϊόντων του ν. 4512/2018 - Ρυθμίσεις για την προστασία των γεωγραφικών ενδείξεων για χειροτεχνικά και βιομηχανικά προϊόντα και λήψη αναγκαίων μέτρων για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2023/2411 - Ενίσχυση της αναπτυξιακής δραστηριότητας και των στρατηγικών επενδύσεων - Απλοποίηση του θεσμικού πλαισίου για το υπαίθριο εμπόριο και λοιπές διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΣΚΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ, ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ, ΥΓΕΙΑΣ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΚΟΠΟΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 1 Σκοπός

Άρθρο 2 Αντικείμενο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΠΛΑΙΣΙΟ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΑΙΔΑΓΩΓΗΣ

Άρθρο 3 Απλούστευση του πλαισίου ίδρυσης και λειτουργίας των Μονάδων Φροντίδας Προσχολικής Αγωγής και Διαπαιδαγώγησης - Προσθήκη Κεφαλαίου ΜΕ' στον ν. 4442/2016

Άρθρο 4 Πεδίο εφαρμογής - Ορισμός - Προσθήκη άρθρου 343 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 5 Αδειοδοτούσα αρχή - Προσθήκη άρθρου 344 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 6 Έγκριση ίδρυσης και λειτουργίας της δραστηριότητας των Μονάδων Φροντίδας Προσχολικής Αγωγής και Διαπαιδαγώγησης - Προσθήκη άρθρου 345 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 7 Παράβολο - Προσθήκη άρθρου 346 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 8 Έλεγχοι - Προσθήκη άρθρου 347 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 9 Παραβάσεις - Κυρώσεις - Προσθήκη άρθρου 348 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 10 Εξουσιοδοτικές διατάξεις - Προσθήκη άρθρου 349 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 11 Τελικές διατάξεις - Προσθήκη άρθρου 350 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 12 Μεταβατικές διατάξεις - Προσθήκη άρθρου 351 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 13 Μη εφαρμοζόμενες διατάξεις - Προσθήκη άρθρου 352 στον ν. 4442/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΠΛΑΙΣΙΟ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ

Άρθρο 14 Απλούστευση του πλαισίου ίδρυσης και λειτουργίας των Μονάδων Φροντίδας Ηλικιωμένων - Προσθήκη Κεφαλαίου ΜΣΤ' στον ν. 4442/2016

Άρθρο 15 Πεδίο εφαρμογής - Ορισμός - Προσθήκη άρθρου 353 στον ν. 4442/2016

Άρθρο 16 Αδειοδοτούσα αρχή - Προσθήκη άρθρου 354 στον ν. 4442/2016



στην αρμόδια υπηρεσία την εκ νέου απόκτησή της, λαμβάνοντάς την άνευ ετέρου. Σε περίπτωση που η θέση δραστηριοποίησης του πρώτου εδαφίου έχει καλυφθεί, ο ενδιαφερόμενος δύναται να αιτηθεί και να λάβει έτερη θέση, στην οικεία λαϊκή αγορά.

3. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος, και εντός αποκλειστικής προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών, οι υφιστάμενοι κάτοχοι άδειας παραγωγού πωλητή λαϊκών αγορών, δύναται να υποβάλλουν αίτηση μετατροπής της άδειάς τους σε άδεια επαγγελματία πωλητή, ενώπιον της αρμόδιας αρχής της παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 4849/2021. Σε περίπτωση που κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης υφίστανται κενές επαγγελματικές θέσεις στην οικεία λαϊκή αγορά, αυτές αποδίδονται στους ενδιαφερόμενους πωλητές. Σε αντίθετη περίπτωση οι ενδιαφερόμενοι συμμετέχουν στη διαδικασία της προκήρυξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 187. Η αίτηση του πρώτου εδαφίου συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του πωλητή, για τη μη ύπαρξη οικονομικών εκκρεμοτήτων κατά το άρθρο 23 του ν. 4849/2021. Η δήλωση του δεύτερου εδαφίου, ελέγχεται ως προς την ακρίβεια του περιεχομένου της από τις αρμόδιες αρχές. Για τον αριθμό των αδειών παραγωγών που μετατρέπονται σε επαγγελματικές, προκηρύσσεται αντίστοιχος αριθμός θέσεων παραγωγών. Με την πάροδο της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου, το δικαίωμα υποβολής αίτησης για τη μετατροπή της άδειας παραγωγού σε άδεια επαγγελματία πωλητή παύει να ισχύει.

Άρθρο 190

Καταργούμενες διατάξεις Μέρους Ε'

Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται:

- α) η παρ. 3 του άρθρου 16 του ν. 4849/2021 (Α' 207), περί κριτηρίων χορήγησης άδειας και θέσης δραστηριοποίησης στο υπαίθριο εμπόριο,
- β) το άρθρο 17 του ν. 4849/2021, περί ανανέωσης άδειας δραστηριοποίησης πωλητών στο υπαίθριο εμπόριο,
- γ) οι παρ. 2 και 3 του άρθρου 30 του ν. 4849/2021, περί διασφάλισης της εύρυθμης λειτουργίας των λαϊκών αγορών,
- δ) η παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 4849/2021, περί θέσεων άσκησης στάσιμου εμπορίου,
- ε) οι παρ. 9 και 15 του άρθρου 67 του ν. 4849/2021, περί εξουσιοδοτικών διατάξεων και
- στ) το άρθρο 44 του ν. 5003/2022 (Α' 230), περί αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Αττικής και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

ΜΕΡΟΣ ΣΤ'

ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΝΟΜΟ - ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΚΟΠΟΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 191

Σκοπός

Σκοπός του παρόντος Μέρους είναι η ενίσχυση των κινήτρων υπαγωγής των επιχειρήσεων σε επενδυτικά σχέδια των επιμέρους αναπτυξιακών νόμων καθώς και η επιτάχυνση της διαδικασίας ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων.

Άρθρο 192

Αντικείμενο

Αντικείμενο του παρόντος Μέρους είναι:

- α) η θέσπιση νέου επενδυτικού καθεστώτος για επενδυτικά σχέδια διπλής χρήσης στους στρατηγικούς τομείς της άμυνας και της κατασκευής οχημάτων και αεροσκαφών και η ρύθμιση εξαιρέσεων από την υπαγωγή στα καθεστάτα ενισχύσεων,
- β) η βελτίωση της διαδικασίας υπαγωγής στα καθεστάτα χορήγησης ενισχύσεων και ο ορισμός αρμόδιων υπηρεσιών και οργάνων αξιολόγησης,
- γ) η βελτίωση και επιτάχυνση της διαδικασίας ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας,
- δ) ρυθμίσεις για την εκταμίευση της ενίσχυσης και
- ε) η βελτίωση της διαδικασίας υλοποίησης και ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων.



ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΔΙΕΥΡΥΝΣΗ ΤΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ -
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΝΟΜΩΝ 4887/2022 ΚΑΙ 5246/2025

Άρθρο 193

Είδη ενισχύσεων - Όροι εγγύησης Ελληνικού Δημοσίου - Εξουσιοδοτική διάταξη -
Τροποποίηση παρ. 4 άρθρου 9 και παρ. 1 άρθρου 48 ν. 4887/2022

1. Στην παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί ειδών ενισχύσεων και κινήτρων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο δεύτερο εδάφιο, οι λέξεις «οι αναλυτικοί όροι και η διαδικασία δανειοδότησης της παρούσας περίπτωσης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «η διαδικασία χορήγησης της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου, οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης της εν λόγω εγγύησης, οι αναλυτικοί όροι και η διαδικασία δανειοδότησης της παρούσας περίπτωσης», β) στο τρίτο εδάφιο, οι λέξεις «ανωτέρω κίνητρα» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κίνητρα των περ. α) και β)» και, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:

«4. Κίνητρο παροχής δανείων με την εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Α.Ε.:

α) Για τα επενδυτικά σχέδια των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων (ΜμΕ), τα οποία λαμβάνουν απόφαση υπαγωγής σε οποιοδήποτε Καθεστώς Ενίσχυσης του άρθρου 2, οι φορείς δύνανται να αιτηθούν να λάβουν δάνεια, βραχυπρόθεσμα ή μακροπρόθεσμα, για την υλοποίηση της επένδυσης, με την εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Α.Ε. από το Ταμείο Εγγυοδοσίας Development Law Financial Instrument Guarantee Fund (DeLFI GF) ή εναλλακτικά από άλλο ενισχυόμενο χρηματοδοτικό εργαλείο της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας.

β) Τα επενδυτικά σχέδια που έχουν λάβει απόφαση υπαγωγής στο Καθεστώς Ενίσχυσης Μεγάλων Επενδύσεων, είτε ανήκουν σε μεγάλες, είτε σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις, δύνανται να υποβάλλουν αίτηση δανειοδότησης από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ), προκειμένου να λάβουν δάνειο με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Η ΕΤΕπ αξιολογεί την επενδυτική πρόταση με τα δικά της κριτήρια και διαδικασίες.

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, καθορίζονται η διαδικασία χορήγησης της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου, οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης της εν λόγω εγγύησης, οι αναλυτικοί όροι και η διαδικασία δανειοδότησης της παρούσας περίπτωσης.

Τα κίνητρα των περ. α) και β) εμπεριέχουν κρατική ενίσχυση, το ύψος της οποίας προστίθεται στις ενισχύσεις της παρ. 1.»

2. Στην παρ. 1 του άρθρου 48 του ν. 4887/2022, περί ειδών, έντασης και ποσών ενισχύσεων, οι λέξεις «τα κίνητρα της επιχορήγησης και της χρηματοδότησης επιχειρηματικού κινδύνου, όπως αυτά ορίζονται» αντικαθίστανται από τις λέξεις «το κίνητρο της επιχορήγησης, όπως αυτό ορίζεται» και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Τα υπαγόμενα στο παρόν καθεστώς επενδυτικά σχέδια ενισχύονται με το κίνητρο της επιχορήγησης, όπως αυτό ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 9.»

Άρθρο 194

Διεύρυνση των εξαιρούμενων επιχειρήσεων από τις ενισχύσεις και την υπαγωγή σε καθεστώα -
Προσθήκη περ. ε) και στ) στην παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4887/2022

Στην παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί δικαιούχων και εξαιρούμενων ενισχύσεων, προστίθενται περ. ε) και στ) ως εξής:

«ε. επιχειρήσεις σε βάρος των οποίων εκκρεμεί, κατά την υποβολή της αίτησης επενδυτικού σχεδίου, ανάκτηση ενισχύσεων, κατόπιν έκδοσης απόφασης επιβολής κυρώσεων ή απόφασης ανάκλησης της υπαγωγής επενδυτικού τους σχεδίου σε αναπτυξιακό νόμο και ιδίως στον παρόντα και στους αναπτυξιακούς νόμους 4399/2016 (Α' 117), 3908/2011 (Α' 8), 3299/2004 (Α' 261), 1892/1990 (Α' 101), 1262/1982 (Α' 70) και 1116/1981 (Α' 8).

στ. επιχειρήσεις σε βάρος των οποίων έχουν επιβληθεί κυρώσεις για παραβιάσεις του άρθρου 40 του ν. 4488/2017 (Α' 137), περί αποκλεισμού δυνητικών δικαιούχων από καθεστώς ενίσχυσης.»

Άρθρο 195

Ορισμός αρμόδιας υπηρεσίας ως Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης ΕΣΠΑ 2021-2027 -
Προσθήκη παρ. 9 στο άρθρο 17 του ν. 4887/2022

Στο άρθρο 17 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί υποβολής αίτησης, προστίθεται παρ. 9 ως εξής:

«9. Η Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης κατά την υποδοχή των επενδυτικών σχεδίων, την αξιο-



λόγηση, την έγκριση, τις πιστοποιήσεις υλοποίησης και ολοκλήρωσης, καθώς και την παρακολούθηση αυτών, ασκεί αρμοδιότητες Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης, σε εφαρμογή του θεσμικού πλαισίου του ΕΣΠΑ 2021-2027.»

Άρθρο 196

Προθεσμία διενέργειας τελικού ελέγχου για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης - Προσθήκη παρ. 13 στο άρθρο 21 του ν. 4887/2022

1. Στο άρθρο 21 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί ελέγχου επενδυτικών σχεδίων, προστίθεται παρ. 13 ως εξής:
«13. Όταν ο τελικός έλεγχος για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης διενεργείται από ορκωτό ελεγκτή - λογιστή ή ελεγκτική εταιρεία που επιλέγεται από τον φορέα του επενδυτικού σχεδίου, η έκθεση ελέγχου υποβάλλεται υποχρεωτικά εντός αποκλειστικής προθεσμίας έξι (6) μηνών από την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος τελικού ελέγχου. Εάν η έκθεση ελέγχου δεν υποβληθεί εντός της ανωτέρω προθεσμίας, ανακαλείται αυτοδίκαια η απόφαση υπαγωγής και ανακτάται εντόκως το ποσό της ενίσχυσης που έχει καταβληθεί, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122.

Τα πρώτο και δεύτερο εδάφια ισχύουν για όλα τα επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί στους αναπτυξιακού νόμους 4887/2022 (Α' 16), 4399/2016 (Α' 117) και 3908/2011 (Α' 8).»

2. Η προθεσμία των έξι (6) μηνών της παρ. 13 του άρθρου 21 του ν. 4887/2022 εκκινεί από την έναρξη ισχύος του παρόντος, εάν η υποβολή του αιτήματος τελικού ελέγχου πραγματοποιήθηκε πριν από αυτή.

Άρθρο 197

Επιτάχυνση της διαδικασίας ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας - Τροποποίηση άρθρου 23 ν. 4887/2022

Στο άρθρο 23 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο τρίτο εδάφιο της παρ. 1, μετά τη λέξη «ανακαλείται», προστίθενται οι λέξεις «αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122,», β) στην παρ. 2, β) στο δεύτερο εδάφιο, i) οι λέξεις «υποβολή της έκθεσης τελικού ελέγχου της επένδυσης ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης τελικού ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα,» και ii) οι λέξεις «, ιδίως με την πώληση προϊόντων ή παροχή υπηρεσιών και με την έκδοση όλων των νομιμοποιητικών αδειών» διαγράφονται και β) προστίθεται νέο τρίτο εδάφιο, και, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, το άρθρο 23 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 23

Ολοκλήρωση επενδυτικών σχεδίων και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας

1. Ο επενδυτής υποβάλλει αίτηση ηλεκτρονικά μέσω του Πληροφοριακού Συστήματος του Αναπτυξιακού Νόμου (Π.Σ.-Αν) σύμφωνα με το άρθρο 126 για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης το αργότερο εντός τεσσάρων (4) μηνών από τη λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης της επένδυσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 2. Εάν ο φορέας του επενδυτικού σχεδίου δεν υποβάλει την αίτηση του πρώτου εδαφίου, συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και εντός της ως άνω προθεσμίας, η επένδυση θεωρείται ως μη ολοκληρωθείσα. Στην περίπτωση αυτή, η απόφαση υπαγωγής ανακαλείται αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122, και ανακτώνται τα ποσά ενίσχυσης, τα οποία έχουν χορηγηθεί, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 28.

2. Το επενδυτικό σχέδιο ολοκληρώνεται με την υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, εντός της ορισθείσας στην απόφαση υπαγωγής προθεσμίας, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) έτη από την ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψης της απόφασης υπαγωγής. Η ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης πιστοποιείται με την έκδοση σχετικής απόφασης, από τα αρμόδια όργανα της παρ. 3 του άρθρου 17, εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών από την έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης τελικού ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα, εφόσον εξυπηρετούνται οι αρχικοί σκοποί παραγωγικής λειτουργίας και ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας της επένδυσης και τεκμηριώνεται η λειτουργία της μονάδας. Για την πιστοποίηση της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, απαιτείται να έχουν εκδοθεί όλες οι απαιτούμενες άδειες νόμιμης λειτουργίας της, να έχουν δημιουργηθεί οι μισές τουλάχιστον, από τις νέες εγκεκριμένες, με το επενδυτικό σχέδιο, θέσεις απασχόλησης, εκφρασμένες σε ετήσιες μονάδες εργασίας



(Ε.Μ.Ε.), και να τεκμηριώνεται η παραγωγική λειτουργία της μονάδας, με παραστατικά προμήθειας α' και β' υλών καθώς και πώλησης προϊόντων ή υπηρεσιών που ορίζονται με την απόφαση υπαγωγής.

Σε περίπτωση άπρακτης παρόδου της προθεσμίας του δευτέρου εδαφίου για την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων της παρ. 3 του άρθρου 17 από τα οικεία όργανα, η αρμοδιότητα έκδοσης της σχετικής απόφασης ασκείται από τον αρμόδιο Υπουργό.

3. Με την απόφαση ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, καθορίζονται ο χρόνος ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου και το τελικό ποσό ενίσχυσης. Ως χρόνος ολοκλήρωσης νοείται ο πραγματικός χρόνος ολοκλήρωσης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και όχι ο χρόνος δημοσίευσης της περίληψης της απόφασης ολοκλήρωσης.

4. Με την απόφαση ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, δεν μπορεί να επέλθει αύξηση του συνολικού ενισχυόμενου κόστους του επενδυτικού σχεδίου, ούτε του συνολικού ποσού της ενίσχυσης ούτε των επιμέρους ποσοστών ενίσχυσης ανά ομάδα επιλέξιμων δαπανών, όπως αυτά έχουν οριστεί αρχικά στην απόφαση υπαγωγής.

6. Με την απόφαση προκήρυξης, εξειδικεύονται περαιτέρω οι προϋποθέσεις ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων.

7. Μετά από την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης, είναι δυνατή η υποβολή αιτήματος έγκρισης μεταβολής στοιχείων του επενδυτικού σχεδίου, τα οποία υποχρεούται να τηρεί ο φορέας έως τη λήξη του διαστήματος τήρησης μακροχρόνιων υποχρεώσεων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 25.»

Άρθρο 198

Προθεσμία υποβολής από τον φορέα επενδυτικού σχεδίου των απαραίτητων δικαιολογητικών για την εκταμίευση της ενίσχυσης - Τροποποίηση άρθρου 24 ν. 4887/2022

1. Στο άρθρο 24 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί περιεχομένου και καταβολής ενισχύσεων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο της υποπερ. α) της περ. 1, οι λέξεις «υποβολή της έκθεσης ελέγχου της επένδυσης ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα», β) στην περ. 2, β) στο δεύτερο εδάφιο της υποπερ. α), οι λέξεις «υποβολή της έκθεσης ελέγχου της επένδυσης ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα», ββ) προστίθεται υποπερ. ε), γ) στην περ. 5, μετά τις λέξεις «ενωσιακή νομοθεσία» προστίθενται οι λέξεις «και με την επιφύλαξη των ειδικών θεσμικών πλαισίων που διέπουν τα Προγράμματα και Μέσα που χρηματοδοτούνται από το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων» και μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, το άρθρο 24 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 24

Περιεχόμενο και καταβολή ενισχύσεων

Η καταβολή της ενίσχυσης ή η χρήση της ωφέλειας από τον δικαιούχο μπορεί να πραγματοποιείται είτε εφάπαξ, με την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας του επενδυτικού σχεδίου, είτε σταδιακά και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις των περ. 1 έως 6. Ο προσδιορισμός των ποσών της δικαιούμενης ενίσχυσης ανά είδος ενίσχυσης γίνεται βάσει των επιμέρους ποσοστών ενίσχυσης ανά ομάδα επιλέξιμων δαπανών, όπως αυτά έχουν οριστεί στην απόφαση υπαγωγής.

1. Φορολογική απαλλαγή:

α) Το δικαίωμα έναρξης χρήσης της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής απαλλαγής θεμελιώνεται με την πιστοποίηση της υλοποίησης του πενήντα τοις εκατό (50%) ή του εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) του κόστους του επενδυτικού σχεδίου από το αρμόδιο όργανο ελέγχου με την έκδοση απόφασης εντός τεσσάρων (4) μηνών από την έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα. Ο φορέας μπορεί να αξιοποιήσει το σύνολο της δικαιούμενης ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής εντός δεκαπέντε (15) φορολογικών ετών από το έτος θεμελίωσης του δικαιώματος χρήσης της ωφέλειας με τους ακόλουθους περιορισμούς που ισχύουν σωρευτικά:

αα) Η ενίσχυση που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος να μην υπερβαίνει, κατ' έτος, το ένα δεύτερο (1/2) του συνολικού εγκεκριμένου ποσού της φορολογικής απαλλαγής, με εξαίρεση την περίπτωση της μη πλήρους αξιοποίησής του κατά τα προηγούμενα φορολογικά έτη λόγω έλλειψης επαρκών κερδών. Στην περίπτωση αυτή, εναπομένει ποσό ενίσχυσης από προηγούμενα φορολογικά έτη προστίθεται στο ανωτέρω υπολογιζόμενο μέγιστο ετήσιο ποσό δικαιούμενης ενίσχυσης.



αβ) Η ενίσχυση που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος να μην υπερβαίνει το ένα δεύτερο (1/2) του συνολικού εγκεκριμένου ποσού της φορολογικής απαλλαγής, μέχρι το φορολογικό έτος της έκδοσης της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

β) Το ποσό της δικαιούμενης ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής για το τμήμα του εξοπλισμού του επενδυτικού σχεδίου, που αποκτάται με χρηματοδοτική μίσθωση (leasing), προσδιορίζεται για κάθε φορολογικό έτος ως ποσοστό επί του τμήματος της αξίας κτήσης του εξοπλισμού, το οποίο εμπεριέχεται στα μισθώματα που καταβλήθηκαν μέχρι τη λήξη του φορολογικού έτους.

γ) Το κατ' έτος αναλωθέν ποσό της φορολογικής απαλλαγής εμφανίζεται σε ειδικό αποθεματικό και αντίστοιχο λογαριασμό στα βιβλία της επιχείρησης, που σχηματίζεται από τον φόρο εισοδήματος, ο οποίος δεν καταβλήθηκε λόγω της παρεχόμενης φορολογικής απαλλαγής.

2. Επιχορήγηση:

α) Ποσό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) ή πενήντα τοις εκατό (50%) ή εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) της εγκεκριμένης επιχορήγησης μπορεί να καταβάλλεται στον δικαιούχο ύστερα από αίτημά του και μετά από την πιστοποίηση της υλοποίησης του είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) ή του πενήντα τοις εκατό (50%) ή του εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) του συνολικού κόστους του επενδυτικού σχεδίου από το αρμόδιο όργανο, μέσω επιτόπιου ή διοικητικού ελέγχου. Η πιστοποίηση πραγματοποιείται με την έκδοση σχετικής απόφασης, από τα αρμόδια όργανα της παρ. 3 του άρθρου 17, εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών από την έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα.

β) Το υπόλοιπο ποσό της επιχορήγησης ή το σύνολό της σε περίπτωση μη εφαρμογής της περ. α), καταβάλλεται μετά από την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

γ) Τα ποσά της επιχορήγησης δεν αφαιρούνται από την αξία των επενδυτικών δαπανών, προκειμένου να γίνει προσδιορισμός των φορολογητέων κερδών.

δ) Η επιχορήγηση καταβάλλεται απευθείας μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής σε τραπεζικό λογαριασμό του φορέα του επενδυτικού σχεδίου και δεν επιτρέπεται η εκχώρησή της σε τρίτους. Κατ' εξαίρεση είναι δυνατή η εκχώρηση της απαίτησης του ποσού της επιχορήγησης σε τραπεζικά ιδρύματα για την παροχή βραχυπρόθεσμου δανείου ισόποσου της εκχωρούμενης επιχορήγησης, που χρησιμοποιείται για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου. Στις περιπτώσεις αυτές, η καταβολή της επιχορήγησης γίνεται απευθείας στο τραπεζικό ίδρυμα με το οποίο έχει υπογραφεί η σύμβαση εκχώρησης της απαίτησης ή στον φορέα στον οποίον το τραπεζικό ίδρυμα εκχώρησε την απαίτηση, εφόσον κάθε φορά έχει αναληφθεί ισόποσο τουλάχιστον της καταβαλλόμενης επιχορήγησης τμήμα του βραχυπρόθεσμου αυτού δανείου.

ε) Εντός έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, ο φορέας του επενδυτικού σχεδίου υποχρεούται να υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την εκταμίευση της ενίσχυσης, τα οποία ορίζονται στην οικεία προκήρυξη του άρθρου 30. Σε διαφορετική περίπτωση, ανακαλείται αυτοδίκαια η απόφαση υπαγωγής και ανακτάται εντόκως το ποσό της ενίσχυσης που έχει καταβληθεί, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122. Το πρώτο και το δεύτερο εδάφιο ισχύουν για όλα τα επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί στον παρόντα και στους νόμους 4399/2016 (Α' 117), 3908/2011 (Α' 8), 3299/2004 (Α' 261) και 2601/1998 (Α' 81). Για τους αναπτυξιακούς νόμους 4399/2016, 3908/2011, 3299/2004 και 2601/1998, τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την εκταμίευση της ενίσχυσης ορίζονται με την υπ' αρ. 78954/14.7.2017 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Καθορισμός των δικαιολογητικών και της διαδικασίας για την καταβολή - εκταμίευση της επιχορήγησης, της επιδότησης της χρηματοδοτικής μίσθωσης, της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης και της επιδότησης των τόκων των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998, 3299/2004, 3908/2011 και 4399/2016» (Β' 2494).

3. Επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing):

α) Η έναρξη της καταβολής της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) μπορεί να πραγματοποιείται, μετά από την πιστοποίηση από το αρμόδιο όργανο ελέγχου της εγκατάστασης στη μονάδα του συνόλου του μισθωμένου εξοπλισμού, σύμφωνα με τη σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing).

β) Η επιδότηση καταβάλλεται ανά εξάμηνο και μετά από την εκάστοτε πληρωμή των δόσεων του μισθώματος εκ μέρους του φορέα της επένδυσης. Το ποσό που καταβάλλεται υπολογίζεται επί της αξίας απόκτησης του εξοπλισμού, το οποίο εμπεριέχεται στις καταβαλλόμενες δόσεις, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα ποσοστά ενισχύσεων και με τον περιορισμό της μη υπέρβασης της καταβολής του εξήντα τοις εκατό (60%) του εγκεκριμένου ποσού μέχρι την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας του επενδυτικού σχεδίου.



γ) Είναι δυνατή η προεξόφληση των δόσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) από τον φορέα της επένδυσης μόνο για τους τελευταίους δώδεκα (12) μήνες της σύμβασης μίσθωσης, όπως αυτή έχει εγκριθεί από την αρμόδια υπηρεσία.

δ) Τα ποσά της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) δεν αφαιρούνται από την αξία των επενδυτικών δαπανών, προκειμένου να γίνει προσδιορισμός των φορολογητέων κερδών.

4. Επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης:

α) Η έναρξη της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης μπορεί να πραγματοποιείται μετά από την πιστοποίηση από το αρμόδιο όργανο ελέγχου της δημιουργίας των συνδεόμενων με το επενδυτικό σχέδιο θέσεων εργασίας.

β) Η επιδότηση καταβάλλεται ανά εξάμηνο και μετά από την εκάστοτε πληρωμή του μισθολογικού κόστους εκ μέρους του φορέα της επένδυσης, με τον περιορισμό της μη υπέρβασης της καταβολής του εξήντα τοις εκατό (60%) του εγκεκριμένου ποσού μέχρι την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

5. Οι επιχορηγήσεις, οι επιδοτήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) και οι επιδοτήσεις του μισθολογικού κόστους που προβλέπονται στον παρόντα καλύπτονται από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων, στον οποίο εγγράφεται η σχετική προβλεπόμενη δαπάνη για κάθε οικονομικό έτος και προέρχονται από εθνικούς πόρους ή Ευρωπαϊκά Διαρθρωτικά και Επενδυτικά Ταμεία (Ε.Δ.Ε.Τ.) ή από άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς, σύμφωνα με την εθνική και ενωσιακή νομοθεσία και με την επιφύλαξη των ειδικών θεσμικών πλαισίων που διέπουν τα Προγράμματα και Μέσα που χρηματοδοτούνται από το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

6. Τα ποσά της ληφθείσας επιχορήγησης, επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing), επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης, καθώς και απαλλαγής από καταβολή φόρου εμφανίζονται σε λογαριασμό ειδικού αποθεματικού και σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής του, εντός του χρονικού διαστήματος που προβλέπεται στην περ. β) του άρθρου 25, επιστρέφονται ή και ανακτώνται και επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στον Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58).

Σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησης μέρους ή του συνόλου του αποθεματικού μετά από την παρέλευση του ως άνω διαστήματος, προστίθεται στα κέρδη της επιχείρησης και φορολογείται στο φορολογικό έτος, κατά το οποίο έλαβε χώρα η διανομή ή ανάληψη του αντίστοιχου ποσού του αποθεματικού, σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία.

Οι οφειλόμενες για το μέλλον ενισχύσεις, συμπεριλαμβανομένων των ενισχύσεων που καταβάλλονται σε περισσότερες δόσεις, καθώς και οι επιλέξιμες δαπάνες ανάγονται στην αξία τους κατά τον χρόνο χορήγησης της ενίσχυσης με βάση τα προεξοφλητικά επιτόκια που ισχύουν κατά τον χρόνο εκείνο.»

2. Εάν η απόφαση ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της παρ. 1 έχει εκδοθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου, τότε η προθεσμία των έξι (6) μηνών της υποπερ. ε) της περ. 2 του άρθρου 24 του ν. 4887/2022 εκκινεί από την έναρξη ισχύος του παρόντος.

Άρθρο 199

Αδυναμία γνωστοποίησης μεταβολών και στοιχείων των ενισχυόμενων φορέων λόγω τεχνικής δυσλειτουργίας του Πληροφοριακού Συστήματος Αναπτυξιακών Νόμων - Προσθήκη περ. θ' και ι' στο άρθρο 25 του ν. 4887/2022

Στο άρθρο 25 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί υποχρεώσεων ενισχυόμενων φορέων, προστίθενται περ. θ) και ι), ως εξής:

«θ) Αν για λόγους τεχνικής φύσεως, οι οποίοι αφορούν στη λειτουργία του Πληροφοριακού Συστήματος Αναπτυξιακών Νόμων (Π.Σ.-Αν), δεν είναι εφικτή η γνωστοποίηση των μεταβολών των υποπερ. γε' και γθ' της περ. γ) ή η αποστολή των στοιχείων τήρησης των μακροχρόνιων υποχρεώσεων του άρθρου 26 μέσω του Π.Σ.-Αν, οι σχετικές προθεσμίες εκκινούν από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης λειτουργίας του συστήματος από τον Γενικό Γραμματέα Ιδιωτικών Επενδύσεων.

ι) Αν για λόγους τεχνικής φύσεως, οι οποίοι αφορούν στη λειτουργία του Πληροφοριακού Συστήματος Αναπτυξιακών Νόμων (Π.Σ.-Αν), δεν είναι εφικτή η υποβολή αιτήματος τροποποίησης ή έγκρισης μεταβολής στοιχείων των υποπερ. γστ', γζ' και γη' της περ. γ), τα σχετικά αιτήματα υποβάλλονται εντός δύο (2) μηνών από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης λειτουργίας του συστήματος από τον Γενικό Γραμματέα Ιδιωτικών Επενδύσεων.»

Άρθρο 200

Παράβολο ελέγχου υλοποίησης επενδυτικών σχεδίων - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 27 ν. 4887/2022

Στο τρίτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 27 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί παραβόλων, μετά τις λέξεις «επενδυτικών σχεδίων του» προστίθενται οι λέξεις «είκοσι πέντε τοις εκατό (25%),» και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:



«2. Κατά τον έλεγχο υλοποίησης επενδυτικών σχεδίων, απαιτείται η καταβολή παραβόλου, το οποίο ορίζεται στο ένα τοις χιλίοις (1%) του επιλέξιμου κόστους του επενδυτικού σχεδίου. Το ως άνω ποσό δεν μπορεί να είναι κατώτερο των τριακοσίων (300) ευρώ.

Ειδικώς κατά τον έλεγχο υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων του είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), πενήντα τοις εκατό (50%) ή του εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) απαιτείται η καταβολή παραβόλου, το οποίο ορίζεται στο μηδέν κόμμα πέντε τοις χιλίοις (0,5%) του επιλέξιμου κόστους του επενδυτικού σχεδίου. Το ως άνω ποσό δεν μπορεί να είναι κατώτερο των τριακοσίων (300) ευρώ. Για το καθεστώς ενίσχυσης «Κοινωνική επιχειρηματικότητα και χειροτεχνία» δεν απαιτείται η υποβολή παραβόλου.

Αν ο έλεγχος διενεργείται από όργανο της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 120, ορκωτούς ελεγκτές ή ελεγκτική εταιρεία, δεν απαιτείται παράβολο.»

Άρθρο 201

Χρόνος και τρόπος έκδοσης της προκήρυξης καθεστώτων ενισχύσεων - Αντικατάσταση παρ. 1 άρθρου 30 ν. 4887/2022

1. Στο άρθρο 30 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί προκήρυξης καθεστώτος ενισχύσεων, η παρ. 1 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Η προκήρυξη εκάστου καθεστώτος δύναται να εκδίδεται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα καθεστώτα ενισχύσεων των περ. 1 έως 13 του άρθρου 2 προκηρύσσονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης.»

2. Η ισχύς της παρ. 1 αρχίζει από 1.1.2026.

Άρθρο 202

Όργανα ελέγχου επενδυτικών σχεδίων - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 120 ν. 4887/2022

Στην παρ. 2 του άρθρου 120 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί οργάνων ελέγχου επενδυτικών σχεδίων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο, οι λέξεις «της παρ. 3 του άρθρου 17» αντικαθίστανται από τις λέξεις «, όπως αυτά προβλέπονται στην απόφαση της παρ. 15 του άρθρου 129», β) το δεύτερο εδάφιο αντικαθίσταται, γ) προστίθεται νέο, τρίτο, εδάφιο, δ) στο τέταρτο εδάφιο, οι λέξεις «σε σχέση με όσα έχουν αναρτηθεί στο Πληροφοριακό Σύστημα του Αναπτυξιακού Νόμου (Π.Σ.Αν)» αντικαθίστανται από τις λέξεις «στην πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, σε σχέση με τα δηλωθέντα στοιχεία και τα αναρτημένα στο Πληροφοριακό Σύστημα του Αναπτυξιακού Νόμου (Π.Σ.Αν) έγγραφα και δικαιολογητικά» και, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

«2. Η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, σύμφωνα με την ως άνω διαδικασία της περ. β' της παρ. 1, υπόκειται σε δειγματοληπτικό έλεγχο ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%) τουλάχιστον ετησίως επί του συνόλου των επενδυτικών σχεδίων, που διενεργείται από τριμελή επιτροπή, η οποία ορίζεται με απόφαση των αρμόδιων οργάνων, όπως αυτά προβλέπονται στην απόφαση της παρ. 15 του άρθρου 129, αποτελούμενη από: α) έναν (1) υπάλληλο της αρμόδιας Υπηρεσίας, β) ένα (1) μέλος που προτείνεται από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και είναι μέλος του Ε.Μ.Π.Ε. και γ) ένα (1) μέλος που προτείνεται από το Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδος και είναι μέλος του Ε.Μ.Π.Ε.. Η έκθεση ελέγχου της τριμελούς επιτροπής υποβάλλεται στον φορέα υποδοχής του επενδυτικού σχεδίου και κοινοποιείται στη Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Για κάθε επιτόπιο δειγματοληπτικό έλεγχο, για τις αποζημιώσεις των μελών της τριμελούς επιτροπής καθορίζεται ότι:

α) για τους υπαλλήλους της περ. α) του πρώτου εδαφίου της παρούσας, εφαρμόζεται η περ. 1 του άρθρου 2 της υπ' αρ. 47160/19.5.2023 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Οικονομικών «Καθορισμός αποζημιώσεων των συμμετεχόντων στις διαδικασίες αξιολόγησης, ελέγχου και παρακολούθησης των επενδυτικών σχεδίων των αναπτυξιακών νόμων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4887/2022» (Β' 3408), περί αποζημιώσεων Προέδρων Επιτροπών, και

β) για τα μέλη των περ. β) και γ) του πρώτου εδαφίου της παρούσας, εφαρμόζεται η παρ. 2 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 47160/19.5.2023 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Οικονομικών, περί αποζημιώσεων Μελών.

Αν κατά τον ως άνω δειγματοληπτικό έλεγχο διαπιστωθούν αποκλίσεις και ανακριβείς δηλώσεις στην πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, σε σχέση με τα δηλωθέντα στοιχεία και τα αναρτημένα στο Πληροφοριακό Σύστημα του Αναπτυξιακού Νόμου (Π.Σ.-Αν) έγγραφα και δικαιολογητικά, επιβάλλονται κυρώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 28.»

**Άρθρο 203****Εξουσιοδοτικές διατάξεις - Τροποποίηση παρ. 7, 8 και 14 και προσθήκη παρ. 20 στο άρθρο 129 του ν. 4887/2022**

1. Στην παρ. 7 του άρθρου 129 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί εξουσιοδοτικών διατάξεων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) οι λέξεις «τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χρήση του φορολογικού οφέλους» διαγράφονται, β) στο τέλος της παραγράφου προστίθενται οι λέξεις «της ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής της παρ. 1» και η παρ. 7 διαμορφώνεται ως εξής:

«7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών εξειδικεύονται ο τρόπος υπολογισμού του ποσού της ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής για κάθε φορολογικό έτος, το περιεχόμενο της Δήλωσης Φορολογικής Απαλλαγής (Δ.Φ.Α.) της περ. γιβ' του άρθρου 25, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή της ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής της παρ. 1 του άρθρου 24.»

2. Στην παρ. 8 του άρθρου 129 του ν. 4887/2022, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) οι λέξεις «ορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η διαδικασία, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την καταβολή» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ορίζεται η διαδικασία καταβολής» και β) μετά τις λέξεις «Μέρους Β'» προστίθενται οι λέξεις «, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή των ειδών ενίσχυσης των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 24» και η παρ. 8 διαμορφώνεται ως εξής:

«8. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης ορίζεται η διαδικασία καταβολής της επιχορήγησης, της επιδότησης της χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) και της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης των καθεστώτων ενισχύσεων του Μέρους Β', καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή των ειδών ενίσχυσης των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 24.»

3. Στην παρ. 14 του άρθρου 129 του ν. 4887/2022, οι λέξεις «τα συγκεκριμένα αντικείμενα ελέγχου σχετικά με την ολοκλήρωση της επένδυσης και την έναρξη της παραγωγικής της λειτουργίας, σύμφωνα με τον παρόντα» αντικαθίστανται από τις λέξεις «τα αντικείμενα ελέγχου, η διαδικασία, οι όροι και οι προϋποθέσεις» και η παρ. 14 διαμορφώνεται ως εξής:

«14. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης καθορίζονται τα αντικείμενα ελέγχου, η διαδικασία, οι όροι και οι προϋποθέσεις, καθώς και κάθε αναγκαίο ειδικότερο ζήτημα για τη ρύθμιση των θεμάτων της περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 120.»

4. Στο άρθρο 129 του ν. 4887/2022 προστίθεται παρ. 20 ως εξής:

«20. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού δύναται να καθορίζεται το ειδικότερο πλαίσιο εφαρμογής των καθεστώτων ενίσχυσης του παρόντος νόμου στο πλαίσιο της συγχρηματοδότησης επενδυτικών σχεδίων από το Ε.Σ.Π.Α. της προγραμματικής περιόδου 2021-2027.»

Άρθρο 204**Μεταβατικές διατάξεις - Τροποποίηση παρ. 5, 6, 10, 16 και 17 και αντικατάσταση παρ. 8 άρθρου 130 ν. 4887/2022**

1. Στην παρ. 5 του άρθρου 130 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί μεταβατικών διατάξεων, οι λέξεις «την παρ. 2» αντικαθίστανται από τις λέξεις «την παρ. 1», και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής:

«5. Η υπ' αρ. 43965/30.11.1994 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Τουρισμού αναφορικά με τον καθορισμό του είδους και της έκτασης των επενδυτικών έργων που περιλαμβάνονται στις επενδύσεις εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού των ξενοδοχειακών μονάδων, για την υπαγωγή τους στον ν. 1892/1990 (Β' 922), διατηρείται σε ισχύ μέχρι την έκδοση κοινής υπουργικής απόφασης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 90 του παρόντος.»

2. Στην παρ. 6 του άρθρου 130 του ν. 4887/2022, οι λέξεις «παρ. 3» αντικαθίστανται από τις λέξεις «παρ. 2», και η παρ. 6 διαμορφώνεται ως εξής:

«6. Η υπ' αρ. 58692/5.8.1998 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Ανάπτυξης (Β' 870) αναφορικά με το είδος και την έκταση των έργων που πρέπει να περιλαμβάνονται στα επενδυτικά προγράμματα ή και προγράμματα χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) εξοπλισμού για τον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού των τουριστικών οργανωμένων κατασκηνώσεων (campings) τάξης Γ' και ανώτερης, για να θεωρείται ο εκσυγχρονισμός αυτός ως ολοκληρωμένης μορφής και να είναι δυνατή η εφαρμογή των ενισχύσεων του ν. 2601/1998, διατηρείται σε ισχύ μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 90 του παρόντος.»

3. Η παρ. 8 του άρθρου 130 του ν. 4887/2022 αντικαθίσταται ως εξής:

«8. Μέχρι την έκδοση της απόφασης της παρ. 8 του άρθρου 129, ως προς τη διαδικασία καταβολής της επιχορήγησης, της επιδότησης της χρηματοδοτικής μίσθωσης και της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης



απασχόλησης εφαρμόζεται, κατ' αναλογία, η υπ' αρ. 78954/14.7.2017 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Καθορισμός των δικαιολογητικών και της διαδικασίας για την καταβολή - εκταμίευση της επιχορήγησης, της επιδότησης της χρηματοδοτικής μίσθωσης, της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης και της επιδότησης των τόκων των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998, 3299/2004, 3908/2011 και 4399/2016» (Β' 2494).»

4. Στην παρ. 10 του άρθρου 130 του ν. 4887/2022, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) πριν από τις λέξεις «Η υπ' αρ.» προστίθενται οι λέξεις «Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 129, εφαρμόζεται και για τα επενδυτικά σχέδια του παρόντος», β) οι λέξεις «, διατηρείται σε ισχύ μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 129» διαγράφονται και, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, η παρ. 10 διαμορφώνεται ως εξής:

«10. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 129, εφαρμόζεται και για τα επενδυτικά σχέδια του παρόντος η υπ' αρ. 61239/15.6.2020 κοινή απόφαση των Υφυπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Β' 2471), αναφορικά με την εφαρμογή της ενίσχυσης φορολογικής απαλλαγής σε επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί στον ν. 4399/2016.»

5. Στην παρ. 16 του άρθρου 130 του ν. 4887/2022, οι λέξεις «του τελευταίου εδαφίου της περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 120 του παρόντος» αντικαθίστανται από τις λέξεις «της παρ. 13 του άρθρου 129» και η παρ. 16 διαμορφώνεται ως εξής:

«16. Η υπ' αρ. 134020/23.12.2019 (Β' 4767) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων διατηρείται σε ισχύ έως την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 13 του άρθρου 129.»

6. Στην παρ. 17 του άρθρου 130 του ν. 4887/2022, οι λέξεις «της κοινής απόφασης της περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 120 του παρόντος» αντικαθίστανται από τις λέξεις «της απόφασης της παρ. 14 του άρθρου 129» και η παρ. 17 διαμορφώνεται ως εξής:

«17. Η υπ' αρ. 133829/23.12.2019 (Β' 4789) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων διατηρείται σε ισχύ έως την έκδοση της απόφασης της παρ. 14 του άρθρου 129.»

Άρθρο 205

Επενδυτικά σχέδια διπλής χρήσης σε στρατηγικούς τομείς άμυνας και κατασκευής οχημάτων και αεροσκαφών - Υπαγόμενα επενδυτικά σχέδια - Αντικατάσταση άρθρου 13 ν. 5246/2025

Το άρθρο 13 του ν. 5246/2025 (Α' 198), περί καθεστώτος ενίσχυσης με τη μορφή υπερέκπτωσης δαπανών για επενδύσεις σε στρατηγικούς τομείς της άμυνας και της κατασκευής οχημάτων και αεροσκαφών, αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 13

Καθεστώτς ενίσχυσης επενδυτικών σχεδίων διπλής χρήσης σε στρατηγικούς τομείς άμυνας και κατασκευής οχημάτων και αεροσκαφών - υπαγόμενα επενδυτικά σχέδια

1. Στο καθεστώτς ενίσχυσης επενδυτικών σχεδίων διπλής χρήσης σε στρατηγικούς τομείς άμυνας και κατασκευής οχημάτων και αεροσκαφών υπάγονται επενδυτικά σχέδια, τα οποία ανήκουν στους κάτωθι τομείς δραστηριότητας:

- α) Κατασκευή όπλων και πυρομαχικών (Κ.Α.Δ. 25.30).
- β) Κατασκευή μηχανοκίνητων οχημάτων (Κ.Α.Δ. 29.10).
- γ) Κατασκευή ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού για μηχανοκίνητα οχήματα (Κ.Α.Δ. 29.31).
- δ) Κατασκευή άλλων μερών και εξαρτημάτων για μηχανοκίνητα οχήματα (Κ.Α.Δ. 29.32).
- ε) Κατασκευή αεροσκαφών και συναφών μηχανημάτων (Κ.Α.Δ. 30.31, 30.32).
- στ) Κατασκευή στρατιωτικών οχημάτων μάχης (Κ.Α.Δ. 30.40).

2. Τα επενδυτικά σχέδια που υποβάλλονται πρέπει να έχουν ολοκληρωμένο χαρακτήρα αρχικής επένδυσης, κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 16 του ν. 4887/2022 (Α' 16), και δύναται να περιλαμβάνουν και επιπρόσθετες επιλέξιμες δαπάνες της παρ. 2 του άρθρου 13Α του παρόντος.

3. Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται ειδικώς στο παρόν, καθώς και στα άρθρα 13Α έως 13Δ του παρόντος, εφαρμόζεται ο ν. 4887/2022 (Α' 16).»

Άρθρο 206

Επιλέξιμες δαπάνες - Προσθήκη άρθρου 13Α στον ν. 5246/2025

Στον ν. 5246/2025 (Α' 198) προστίθεται άρθρο 13Α ως εξής:

**«Άρθρο 13Α****Επιλέξιμες δαπάνες**

1. Τα υπαγόμενα στο παρόν καθεστώς επενδυτικά σχέδια ενισχύονται για το σύνολο των προβλεπόμενων επιλέξιμων δαπανών περιφερειακών ενισχύσεων του άρθρου 6 του ν. 4887/2022 (Α' 16), τηρουμένων των προϋποθέσεων του Κεφαλαίου Ι και του άρθρου 14 του Κεφαλαίου ΙΙΙ του Κανονισμού (ΕΕ) 651/2014 της Επιτροπής, της 17ης Ιουνίου 2014, για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (L 187).

2. Επιπλέον και συμπληρωματικά προς τις περιφερειακές ενισχύσεις της παρ. 1, τα υπαγόμενα στο παρόν καθεστώς επενδυτικά σχέδια δύνανται να ενισχύονται, σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 4887/2022, περί επιλέξιμων δαπανών εκτός περιφερειακών ενισχύσεων, και για τις ακόλουθες κατηγορίες επιλέξιμων δαπανών εκτός περιφερειακών ενισχύσεων του Παραρτήματος Β' του ν. 4887/2022, τηρουμένων των προϋποθέσεων του Κεφαλαίου Ι και του κατά περίπτωση εφαρμοστέου άρθρου του Κανονισμού (ΕΕ) 651/2014:

- α) τις δαπάνες για συμβουλευτικές υπηρεσίες προς μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜμΕ) της παρ. 1,
- β) τις δαπάνες για μέτρα ενεργειακής απόδοσης της παρ. 7,
- γ) τις δαπάνες για τη συμπαραγωγή ενέργειας υψηλής απόδοσης από Α.Π.Ε. της παρ. 8,
- δ) τις δαπάνες για παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές της παρ. 9,
- ε) τις δαπάνες για εγκατάσταση αποδοτικών συστημάτων τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης της παρ. 10,
- στ) τις δαπάνες για την εξυγίανση περιβαλλοντικής ζημίας, την αποκατάσταση φυσικών οικοτόπων και οικοσυστημάτων, την προστασία ή επαναφορά της βιοποικιλότητας ή την εφαρμογή λύσεων που βασίζονται στη φύση για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή και τον μετριασμό της, της παρ. 11,
- ζ) τις δαπάνες για ανακύκλωση και επαναχρησιμοποίηση αποβλήτων της παρ. 12,
- η) τις δαπάνες για επαγγελματική κατάρτιση της παρ. 13,
- θ) τις δαπάνες για συμμετοχή μικρομεσαίων επιχειρήσεων (ΜμΕ) σε εμπορικές εκθέσεις της παρ. 14 και
- ι) τις δαπάνες για πρόσληψη εργαζομένων σε μειονεκτική θέση και εργαζομένων με αναπηρία της παρ. 15.»

Άρθρο 207**Είδη, ένταση και ποσά ενισχύσεων - Προσθήκη άρθρου 13Β στον ν. 5246/2025**

Στον ν. 5246/2025 (Α' 198) προστίθεται άρθρο 13Β ως εξής:

«Άρθρο 13Β**Είδη, ένταση και ποσά ενισχύσεων**

1. Τα επενδυτικά σχέδια του παρόντος καθεστώτος ενισχύονται με τα κίνητρα:

α) Της φορολογικής υπερέκπτωσης δαπανών, ήτοι:

αα) Έκπτωση, σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, των επιλέξιμων για ενίσχυση δαπανών από τα ακαθάριστα έσοδα των επιχειρήσεων κατά τον χρόνο της πραγματοποίησής τους, που προσαυξάνονται κατά ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%). Το ποσό της ωφέλειας από την προσαυξημένη έκπτωση δεν δύναται να υπερβαίνει κατ' έτος το ήμισυ (1/2) της συνολικής ωφέλειας για το επενδυτικό σχέδιο, όπως καθορίζεται στην απόφαση προκήρυξης του καθεστώτος ενίσχυσης του άρθρου 30 του ν. 4887/2022 (Α' 16). Σε περίπτωση που προκύπτουν ζημίες που απορρέουν από την εφαρμογή του πρώτου και δεύτερου εδαφίου, αυτές μεταφέρονται σύμφωνα με το άρθρο 27 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α' 167). Το κίνητρο της παρούσας περίπτωσης έχει εφαρμογή και για τη δαπάνη απόσβεσης στοιχείων του ενεργητικού της επιχείρησης, εφόσον αυτή δεν εφαρμόζει προσαυξημένη έκπτωση της δαπάνης απόσβεσης σύμφωνα με άλλες διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των κανόνων σώρευσης του Κανονισμού (ΕΕ) 651/2014 της Επιτροπής, της 17ης Ιουνίου 2014, για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης [Γ.Α.Κ. (L 187)].

αβ) Δικαίωμα έναρξης της χρήσης της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής υπερέκπτωσης των επιλέξιμων δαπανών, το οποίο θεμελιώνεται με την πιστοποίηση της υλοποίησης του πενήντα τοις εκατό (50%) ή του εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) του κόστους του επενδυτικού σχεδίου από το αρμόδιο όργανο ελέγχου, με την έκδοση απόφασης εντός τεσσάρων (4) μηνών από την έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα. Το ποσό της ωφέλειας από την προσαυξημένη έκπτωση μπορεί να αξιοποιηθεί εντός δεκαπέντε (15) φορολογικών ετών από το φορολογικό έτος θεμελίωσης του δικαιώματος χρήσης. Το ποσό της ωφέλειας από την προσαυξημένη έκπτωση δεν δύναται να υπερβαίνει κατ' έτος το ήμισυ (1/2) της συνολικής ωφέλειας για το επενδυτικό σχέδιο. Το ποσό



της ωφέλειας υπολογίζεται ως ποσοστό επί της αξίας των ενισχυόμενων δαπανών του επενδυτικού σχεδίου ή της αξίας του καινούριου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού, ο οποίος αποκτάται με χρηματοδοτική μίσθωση (leasing).

β) Της ταχείας αδειοδότησης της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4887/2022.

2. Τα ποσοστά ενισχύσεων για τις επιλέξιμες δαπάνες των αρχικών επενδύσεων δύναται να χορηγούνται έως το ανώτατο ποσοστό του χάρτη περιφερειακών ενισχύσεων.

3. Τα ποσοστά ενισχύσεων για τις επιλέξιμες δαπάνες της παρ. 2 του άρθρου 13Α παρέχονται στο ανώτατο προβλεπόμενο ποσοστό του Γ.Α.Κ., όπως αναγράφεται στο Παράρτημα Β'.

4. Το ανώτατο ποσό ενίσχυσης του παρόντος καθεστώτος για το σύνολο των επενδυτικών σχεδίων που δύναται να υπαχθούν σε αυτό ανέρχεται σε εκατόν πενήντα εκατομμύρια (150.000.000) ευρώ.

5. Το ποσό των ενισχύσεων που χορηγείται σε κάθε επενδυτικό σχέδιο του παρόντος καθεστώτος δεν υπερβαίνει το όριο των είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000) ευρώ, τηρουμένων των ορίων κοινοποίησης του άρθρου 4 του Γ.Α.Κ..

6. Η ενίσχυση παρέχεται, κατόπιν αίτησης των δικαιούχων και σε κάθε περίπτωση η έναρξη εργασιών του επενδυτικού σχεδίου πραγματοποιείται εντός των ετών 2026, 2027 ή 2028.

7. Αν η επένδυση δεν διατηρηθεί στην περιοχή για την οποία χορηγήθηκε η ενίσχυση για πέντε (5) έτη από την ολοκλήρωσή της, το φορολογικό κίνητρο της περ. α) της παρ. 1 ανακαλείται και κατά το μέρος που έχει χρησιμοποιηθεί επιστρέφεται εντόκως, σύμφωνα με το επιτόκιο ανάκτησης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, όπως αυτό καθορίζεται σύμφωνα με την Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την αναθεώρηση της μεθόδου καθορισμού των επιτοκίων αναφοράς και προεξόφλησης (2008/С 14/02), εφαρμοζόμενου κατά τα λοιπά του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190).»

Άρθρο 208

Δικαιούχοι - Προσθήκη άρθρου 13Γ στον ν. 5246/2025

Στον ν. 5246/2025 (Α' 198) προστίθεται άρθρο 13Γ ως εξής:

«Άρθρο 13Γ
Δικαιούχοι

Δικαιούχοι του παρόντος καθεστώτος είναι όλες οι επιχειρήσεις που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4887/2022 (Α' 16), περί δικαιούχων και εξαιρουμένων ενισχύσεων.»

Άρθρο 209

Υπηρεσία υποβολής αιτήσεων - Προσθήκη άρθρου 13Δ στον ν. 5246/2025

Στον ν. 5246/2025 (Α' 198) προστίθεται άρθρο 13Δ ως εξής:

«Άρθρο 13Δ
Υπηρεσία υποβολής αιτήσεων

Οι αιτήσεις υπαγωγής στο παρόν καθεστώς υποβάλλονται στη Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης ή στους φορείς υποδοχής της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 4887/2022 (Α' 16), σύμφωνα με την κοινή απόφαση του άρθρου 14 του παρόντος.»

Άρθρο 210

Εξουσιοδοτικές διατάξεις - Τροποποίηση άρθρου 14 ν. 5246/2025

Στο άρθρο 14 του ν. 5246/2025 (Α' 198), περί εξουσιοδοτικών διατάξεων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο, αα) οι λέξεις «παρ. 2 του άρθρου 13» αντικαθίστανται από τις λέξεις «παρ. 1 του άρθρου 13B» και αβ) οι λέξεις «του άρθρου 13» αντικαθίστανται από τις λέξεις «του άρθρου 13B», και β) στο δεύτερο εδάφιο, οι λέξεις «παρ. 2 του άρθρου 13» αντικαθίστανται από τις λέξεις «παρ. 1 του άρθρου 13B», και το άρθρο 14 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 14
Εξουσιοδοτική διάταξη

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης καθορίζονται οι προϋποθέσεις υπαγωγής και οι δικαιούχοι, τυχόν περιορισμοί, η ένταση της ενίσχυσης της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 13B, τα ανώτατα ποσά της προκύπτουσας ωφέλειας λόγω της προσαύξησης της έκπτωσης ανά επενδυτικό σχέδιο, τα ανώτατα ποσοστά επί της συνολικής ωφέλειας ανά έτος για κάθε επενδυτικό σχέδιο, οι



διαδικασίες και τα αρμόδια όργανα υπαγωγής, αξιολόγησης και ελέγχου των προϋποθέσεων, η πιστοποίηση της έναρξης εργασιών του επενδυτικού σχεδίου και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του άρθρου 13B. Με την ίδια ή όμοια απόφαση καθορίζονται η διαδικασία, τα αρμόδια όργανα και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την ανάκληση του φορολογικού οφέλους, της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 13B, τη βεβαίωση και την είσπραξη των οφειλόμενων φόρων και των προβλεπόμενων από την ενωσιακή νομοθεσία επιβαρύνσεων, σε περίπτωση που οι ενισχυόμενες επιχειρήσεις δεν τηρούν τις απορρέουσες από το καθεστώς προϋποθέσεις και υποχρεώσεις.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΝΟΜΟΥ 4399/2016

Άρθρο 211

Προθεσμία ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων του ν. 4399/2016 -

Τροποποίηση άρθρου 18 ν. 4399/2016

Στο άρθρο 18 του ν. 4399/2016 (Α' 117), περί της ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων και της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1, αα) στο πρώτο εδάφιο, οι λέξεις «της ορισθείσας στην απόφαση υπαγωγής προθεσμίας, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) έτη από την ημερομηνία δημοσίευσης της ως άνω απόφασης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «προθεσμίας πέντε (5) ετών και έξι (6) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης υπαγωγής», αβ) στο δεύτερο εδάφιο, ι) οι λέξεις «την υποβολή της έκθεσης τελικού ελέγχου της επένδυσης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «την έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης τελικού ελέγχου», ii) μετά τη λέξη «στοιχείων», προστίθενται οι λέξεις «από τον φορέα», β) στην παρ. 2, βα) στην περ. α', i) στο εισαγωγικό εδάφιο, οι λέξεις «προβλεπόμενη στην απόφαση υπαγωγής προθεσμία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου» αντικαθίστανται από τις λέξεις «προθεσμία ολοκλήρωσης της παρ. 1», ii) οι υποπερ. αα' και ββ' αντικαθίστανται, ββ) στην περ. β', i) στο πρώτο εδάφιο, οι λέξεις «, που προβλέπεται στην απόφαση υπαγωγής ή, ύστερα από έγκριση, παράτασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην περ. α',» αντικαθίστανται από τις λέξεις «της παρ. 1 ή της περ. α' της παρ. 2», ii) στο δεύτερο εδάφιο, οι λέξεις «μέσα στην αρχική ή την παραταθείσα προθεσμία ολοκλήρωσης» αντικαθίστανται από τις λέξεις «εντός της προθεσμίας ολοκλήρωσης της παρ. 1 ή της παραταθείσας προθεσμίας ολοκλήρωσης της περ. α' της παρ. 2», γ) η παρ. 3 αντικαθίσταται, δ) στην παρ. 4, δα) στο πρώτο εδάφιο, οι λέξεις «Ο επενδυτής» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Ο φορέας της επένδυσης», δβ) προστίθεται νέο δεύτερο εδάφιο, δγ) στο τέταρτο εδάφιο, οι λέξεις «και ανακτώνται τα ποσά ενίσχυσης, τα οποία τυχόν έχουν χορηγηθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παρ. 9 και 10 του άρθρου 23» αντικαθίστανται από τις λέξεις «αυτοδίκαια και ανακτάται εντόκως το ποσό της ενίσχυσης που έχει καταβληθεί, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27» και, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, το άρθρο 18 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 18

Ολοκλήρωση επενδυτικών σχεδίων και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης

1. Το επενδυτικό σχέδιο ολοκληρώνεται με την υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και με την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, εφόσον εξυπηρετούνται οι αρχικοί σκοποί παραγωγικής λειτουργίας και ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας της επένδυσης, εντός προθεσμίας πέντε (5) ετών και έξι (6) μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης υπαγωγής. Η ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης πιστοποιείται με την έκδοση σχετικής απόφασης, από τα αρμόδια όργανα της παρ. 3 του άρθρου 14, εντός σαράντα (40) ημερών από την έκδοση της βεβαίωσης πληρότητας της έκθεσης τελικού ελέγχου ή της ημερομηνίας υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων από τον φορέα.

2.α. Η προθεσμία ολοκλήρωσης της παρ. 1 μπορεί να παραταθεί άπαξ έως δύο (2) έτη κατ' ανώτατο όριο, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

αα. Έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά αίτημα παράτασης πριν από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας ολοκλήρωσης.

αβ. Έχει υλοποιηθεί το πενήντα τοις εκατό (50%) ή το εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του επενδυτικού σχεδίου εντός της ανωτέρω προθεσμίας.

β. Η προθεσμία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 1 ή της περ. α' της παρ. 2, μπορεί να παραταθεί για λόγους ανωτέρας βίας για χρονικό διάστημα ίσο με εκείνο της διακοπής ή της καθυστέρησης, με την προϋπόθεση ότι τεκμηριώνεται η δυνατότητα ολοκλήρωσης του



επενδυτικού σχεδίου μέσα στη νέα προθεσμία. Το αίτημα παράτασης για λόγους ανωτέρας βίας υποβάλλεται ηλεκτρονικά μέσω του Π.Σ.Κ.Ε. εντός της προθεσμίας ολοκλήρωσης της παρ. 1 ή της παραταθείσας προθεσμίας ολοκλήρωσης της περ. α' της παρ. 2.

3. Για την πιστοποίηση της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης απαιτείται να έχουν εκδοθεί οι απαιτούμενες άδειες νόμιμης λειτουργίας της, να έχουν δημιουργηθεί οι μισές τουλάχιστον από τις νέες εγκεκριμένες με το επενδυτικό σχέδιο θέσεις απασχόλησης, εκφρασμένες σε ετήσιες μονάδες εργασίας (Ε.Μ.Ε.) και να τεκμηριώνεται η παραγωγική λειτουργία της μονάδας, με παραστατικά προμήθειας α' ή β' υλών καθώς και πώλησης προϊόντων ή υπηρεσιών που ορίζονται με την απόφαση υπαγωγής.

4. Ο φορέας της επένδυσης υποβάλλει αίτηση ηλεκτρονικά μέσω του Π.Σ.Κ.Ε. για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από τη λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης της επένδυσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 19. Δαπάνες ή άλλες πράξεις, που διενεργούνται εντός της προθεσμίας των έξι (6) μηνών του πρώτου εδαφίου λαμβάνονται υπόψη για την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου, χωρίς να συνυπολογίζονται στην οριστικοποίηση του ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

Εάν ο φορέας του επενδυτικού σχεδίου δεν υποβάλλει την αίτηση της προηγούμενης παραγράφου, συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και εντός της ως άνω προθεσμίας, η επένδυση θεωρείται ως μη ολοκληρωθείσα. Στην περίπτωση αυτή η απόφαση υπαγωγής ανακαλείται αυτοδίκαια και ανακτάται εντόκως το ποσό της ενίσχυσης που έχει καταβληθεί, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27.

5. Με την απόφαση προκήρυξης ορίζονται οι προϋποθέσεις ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων.»

Άρθρο 212

Μείωση δυναμικότητας επενδυτικών σχεδίων -

Αντικατάσταση παρ. 3α άρθρου 19 ν. 4399/2016

Η παρ. 3α του άρθρου 19 του ν. 4399/2016 (Α' 117), περί διαδικασίας πιστοποίησης της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, αντικαθίσταται ως εξής:

«3α. Η δυναμικότητα ανά προϊόν ή ομάδα προϊόντων για τα επενδυτικά σχέδια δύναται να μειωθεί έως και είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της αρχικώς εγκεκριμένης δυναμικότητας, χωρίς την υποβολή αίτησης τροποποίησης του φυσικού αντικειμένου και αιτιολογημένη κατά περίπτωση αναπροσαρμογή ή όχι του ενισχυόμενου κόστους, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των κανόνων κρατικών ενισχύσεων. Μείωση της δυναμικότητας ανά προϊόν ή ομάδα προϊόντων άνω του είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) και έως και πενήντα τοις εκατό (50%) επιτρέπεται μόνο εφόσον υποβληθεί και εγκριθεί αίτημα τροποποίησης, με ή χωρίς αλλαγή του φυσικού αντικειμένου και κατά περίπτωση αναπροσαρμογή του ενισχυόμενου κόστους, σύμφωνα με τα κριτήρια της παρ. 3 του άρθρου 17. Μείωση της δυναμικότητας ή της ισχύος άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) καθιστά το σχέδιο μη ολοκληρωμένο, η απόφαση υπαγωγής ανακαλείται και η χορηγηθείσα ενίσχυση ανακτάται με τη διαδικασία είσπραξης δημοσίων εσόδων, προσαυξημένη κατά το ποσό των νόμιμων τόκων από την ημερομηνία καταβολής. Ως «ομάδα προϊόντων» νοείται η παραγωγή προϊόντων που εμπίπτουν στην ίδια τάξη (τετραψήφιος αριθμητικός κωδικός) της δεύτερης αναθεώρησης της στατιστικής ταξινόμησης των οικονομικών δραστηριοτήτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (NACE - αναθ. 2.1).»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΤΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ -

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΝΟΜΩΝ 4864/2021 ΚΑΙ 4495/2017

Άρθρο 213

Σύσταση Επιτροπής Αξιολόγησης Αιτήσεων Στρατηγικών Επενδύσεων - Τροποποίηση περ. γβ)

παρ. 1, υποπερ. αε) παρ. 3 και προσθήκη παρ. 3Α στο άρθρο 2 του ν. 4864/2021

1. Στην υποπερ. γβ) της περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί ορισμών κατηγοριών και κριτηρίων στρατηγικών επενδύσεων, οι λέξεις «όμοια απόφαση προς αυτή της υποπερ. γα)» αντικαθίστανται από τις λέξεις «κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών» και η υποπερ. γβ) διαμορφώνεται ως εξής:

«γβ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται η διαδικασία ένταξης της επένδυσης, ο τρόπος παρακολούθησης και ελέγχου υλοποίησης της επένδυσης, ο τρόπος καταβολής των ενισχύσεων, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης.»



2. Στο τρίτο και στο τέταρτο εδάφιο της υποπερ. αε) της περ. α) της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4864/2021, οι λέξεις «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Επιτροπή της παρ. 3Α» και η υποπερ. αε) διαμορφώνεται ως εξής:

«αε) Συστήματα αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε.. Τα έργα της παρούσας υποπερίπτωσης δεν εντάσσονται στην κατηγορία της περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 2 και λαμβάνουν αποκλειστικά το κίνητρο της ταχείας αδειοδότησης του άρθρου 9. Τα εν λόγω έργα έχουν κοινό σημείο σύνδεσης με το Ε.Σ.Μ.Η.Ε.. Προκειμένου να εξακριβωθεί, αν το έργο πληροί το κριτήριο του κοινού σημείου σύνδεσης στο Ε.Σ.Μ.Η.Ε., η Επιτροπή της παρ. 3Α, ζητά τη γνώμη του αρμόδιου διαχειριστή, ο οποίος απαντά, εντός προθεσμίας (15) εργασίμων ημερών εργασίμων ημερών, από την παραλαβή του αιτήματος. Εάν ο αρμόδιος διαχειριστής δεν απαντήσει στην Επιτροπή της παρ. 3Α εντός δεκαπέντε (15) εργασίμων ημερών από την παραλαβή του αιτήματος, τεκμαίρεται ότι η γνώμη του είναι θετική.»

3. Στο άρθρο 2 του ν. 4864/2021, προστίθεται παρ. 3Α ως εξής:

«3Α. Συστήνεται Επιτροπή Αξιολόγησης Αιτήσεων Στρατηγικών Επενδύσεων (εφεξής «Επιτροπή»). Η Επιτροπή έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) Μετά το πέρας της διαβούλευσης της υποπερ. δδ) της περ. δ) του άρθρου 10Α και κατόπιν αξιολόγησης του επενδυτικού φακέλου, γνωμοδοτεί, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, στον Πρόεδρο της Συντονιστικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Σ.Ε.Σ.Ε.) της υπ' αρ. 19/2020 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Α' 109), για τον χαρακτηρισμό της υπό αξιολόγηση επενδυτικής πρότασης ως Στρατηγικής Επένδυσης σύμφωνα με τα κριτήρια του παρόντος άρθρου, καθώς και για τη σκοπιμότητα ένταξής της στη διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων.

β) Ο Γραμματέας της Επιτροπής διαβιβάζει στον Πρόεδρο της Σ.Ε.Σ.Ε. τη γνώμη της Επιτροπής και τα λοιπά στοιχεία του εισηγητικού φακέλου της επενδυτικής πρότασης και η Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης προετοιμάζει την οικεία συνεδρίαση της Δ.Ε.Σ.Ε..

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών συγκροτείται η Επιτροπή, ορίζονται τα μέλη της, καθώς και οι αναπληρωτές αυτών, ο χρόνος θητείας τους, η αποζημίωσή τους, καθώς και οι όροι λειτουργίας της.»

Άρθρο 214

Αίτηση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 5 ν. 4864/2021

Στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας, οι λέξεις «στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «στο Τμήμα Υποδοχής Επενδύσεων και Προγραμμάτων Χρηματοδότησης του άρθρου 10Α» και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Για την πραγματοποίηση Στρατηγικών Επενδύσεων επιτρέπεται η παραχώρηση στον φορέα της επένδυσης του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας, συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου ή του πυθμένα. Ο φορέας της επένδυσης, κατά την υποβολή του επενδυτικού του φακέλου στο Τμήμα Υποδοχής Επενδύσεων και Προγραμμάτων Χρηματοδότησης του άρθρου 10Α, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 12, αιτείται την παραχώρηση του δικαιώματος της παρούσας.»

Άρθρο 215

Έγκριση τροποποίησης επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας - Τροποποίηση παρ. 7 άρθρου 9 ν. 4864/2021

Στην παρ. 7 του άρθρου 9 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί κινήτρου ταχείας αδειοδότησης, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο δεύτερο εδάφιο, οι λέξεις «στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»», η οποία προωθεί το αίτημα στη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων και Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα» αντικαθίστανται από τις λέξεις «στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης», β) στο τρίτο εδάφιο, οι λέξεις «στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης» και η παρ. 7 διαμορφώνεται ως εξής:

«7. Εάν διαπιστωθούν ανυπέρβλητα νομικά ή πραγματικά κωλύματα στη διαδικασία αδειοδότησης επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.), καθώς και των συνοδών αυτών έργων, που αποτελούν μέρος επενδυτικού σχεδίου, το οποίο έχει ενταχθεί στις Στρατηγικές Επενδύσεις του παρόντος και του ν. 4608/2019 (Α' 66), επιτρέπεται η εγκατάστασή τους σε άλλη, ανάλογη ή ομοειδή έκταση, τηρουμένων των οικείων περί αδειοδότησεως διατάξεων, ιδίως δε του άρθρου 3 του ν. 4203/2013 (Α' 235). Η



κατά τα ανωτέρω τροποποίηση του επενδυτικού σχεδίου εγκρίνεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κατόπιν αίτησης του φορέα της επένδυσης στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης. Προς τον σκοπό αυτόν, ο φορέας της επένδυσης αιτείται την έγκριση της οικείας αναμόρφωσης του εγκεκριμένου επενδυτικού του σχεδίου, ως προς το μέρος αυτό στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, χωρίς αυτό να συνιστά ανεπίτρεπτη μεταβολή του επενδυτικού του σχεδίου ή μεταβολή, η οποία απαιτεί την προηγούμενη έγκριση της Δ.Ε.Σ.Ε.»

Άρθρο 216

Σύσταση Τμήματος Υποδοχής Επενδύσεων και Προγραμμάτων Χρηματοδότησης στη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης - Προσθήκη άρθρου 10Α στον ν. 4864/2021

Στο Κεφάλαιο Δ' του ν. 4864/2021 (Α' 237), προστίθεται άρθρο 10Α ως εξής:

«Άρθρο 10Α

Τμήμα Υποδοχής Επενδύσεων και Προγραμμάτων Χρηματοδότησης της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης

1. Συστήνεται στο Υπουργείο Ανάπτυξης «Τμήμα Υποδοχής Επενδύσεων και Προγραμμάτων Χρηματοδότησης» (εφεξής Τμήμα), ως αυτοτελές τμήμα που υπάγεται στη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

2. Το Τμήμα έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) Πληροφορεί τους ενδιαφερόμενους επενδυτές για το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τις Στρατηγικές Επενδύσεις στην Ελλάδα.

β) Αναλαμβάνει την παρακολούθηση, μελέτη, εκπόνηση και εισήγηση μελετών, προτάσεων, μέτρων, προγραμμάτων και δράσεων για την προσέλκυση στρατηγικών επενδύσεων.

γ) Παρέχει υπηρεσίες γενικής και εξειδικευμένης πληροφόρησης (υπηρεσίες συμβούλου) για την προσέλκυση στρατηγικών επενδύσεων.

δ) Παραλαμβάνει τις αιτήσεις για την ένταξη των επενδύσεων στη διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων και ελέγχει την τυπική πληρότητα του φακέλου και των απαιτούμενων στοιχείων και εγγράφων σύμφωνα με το άρθρο 12, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών. Ζητάει συμπληρωματικά στοιχεία από τους επενδυτικούς φορείς στο πλαίσιο ελέγχου της τυπικής πληρότητας του φακέλου, οι οποίοι οφείλουν να τα προσκομίσουν εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών. Εφόσον, ο φάκελος είναι πλήρης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 12, το Τμήμα:

δα) Βεβαιώνει την τυπική πληρότητα του φακέλου και το γνωστοποιεί στον επενδυτικό φορέα.

δβ) Μεριμνά για τη λήψη της γνωμοδότησης της Κεντρικής Μονάδας Κρατικών Ενισχύσεων, σύμφωνα με το άρθρο 25 του ν. 5000/2022 (Α' 226), και της Ειδικής Υπηρεσίας Κρατικών Ενισχύσεων και Χρηματοδοτικών Εργαλείων της παρ. 5 του άρθρου 21 του ν. 4914/2022 (Α' 61).

δγ) Μετά τη λήψη της γνωμοδότησης της υποπερ. δβ), διαβιβάζει τον πλήρη φάκελο προς την Επιτροπή της παρ. 3Α του άρθρου 2, με την επιφύλαξη της περ. ε) του παρόντος.

δδ) Ταυτόχρονα, αναρτά τα βασικά στοιχεία του φακέλου και την επιτελική σύνοψη της επενδυτικής πρότασης στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, εκτός από στοιχεία που υποβάλλονται στον φάκελο της επενδυτικής πρότασης ως απόρρητα ή εμπιστευτικά, τα οποία δεν επιτρέπεται να γνωστοποιηθούν σε οποιονδήποτε τρίτο, και καλεί σε δημόσια διαβούλευση το κοινό και τους συναρμόδιους φορείς. Τα σχόλια κατά το στάδιο της διαβούλευσης διαβιβάζονται από το Τμήμα στην Επιτροπή της παρ. 3Α του άρθρου 2 για να ληφθούν υπόψη κατά την παροχή γνώμης. Η διαβούλευση διαρκεί δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες. Η διαδικασία της διαβούλευσης δεν είναι υποχρεωτική σε περιπτώσεις υλοποίησης επενδυτικών προτάσεων εντός Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων της παρ. 4 του άρθρου 41 του ν. 3982/2011 (Α' 143), πλην των επιχειρηματικών πάρκων. Για την εφαρμογή της παρούσας, ο φορέας της επένδυσης, κατά την κατάθεση του επενδυτικού του φακέλου στο Τμήμα, υπογράφει Δήλωση Εμπιστευτικότητας, στην οποία χαρακτηρίζει, όποια στοιχεία του επενδυτικού του φακέλου κρίνει, ως απόρρητα ή εμπιστευτικά.

ε) Για τις επενδυτικές προτάσεις, των οποίων οι φορείς επένδυσης αιτούνται ενισχύσεων για έργα έρευνας και ανάπτυξης, κατ'εφαρμογή της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 10, το Τμήμα διαβιβάζει την επιτελική σύνοψη της επενδυτικής πρότασης, τη μελέτη αγοράς, τα ειδικά εμπορικά χαρακτηριστικά του παραγόμενου προϊόντος και την τεκμηρίωση του φορέα της επένδυσης σχετικά με την τεχνολογική ή ερευνητική ή καινοτομική υφή



της, στη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας (Γ.Γ.Ε.Κ.) του Υπουργείου Ανάπτυξης, η οποία, εντός τριών εργάσιμων (3) ημερών, απαντά για τη δυνατότητα ανάθεσης ή μη σχετικής γνωμοδότησης, σε εμπειρογνώμονες από το Μητρώο Πιστοποιητών Αξιολογητών (ΜΠΑ), το οποίο τηρείται στη Γ.Γ.Ε.Κ..

Στην ίδια ως άνω προθεσμία, το αρμόδιο όργανο της Γ.Γ.Ε.Κ. ορίζει τον εμπειρογνώμονα από το ΜΠΑ, ο οποίος είναι εξειδικευμένος στον συγκεκριμένο τομέα της αξιολογούμενης επενδυτικής πρότασης, προκειμένου να γνωμοδοτήσει ως προς την πλήρωση ή μη των προϋποθέσεων των άρθρων 6 και 25, περί του χαρακτήρα που λαμβάνουν τα κίνητρα και των ενισχύσεων για έργα έρευνας και ανάπτυξης, του Κανονισμού (Ε.Ε.) 651/2014, της Επιτροπής της 17ης Ιουνίου 2014, σχετικά με την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά (L 187). Η απόφαση ορισμού του εμπειρογνώμονα κοινοποιείται στο Τμήμα, το οποίο, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών, διαβιβάζει πλήρη φάκελο με την επενδυτική πρόταση στη Γ.Γ.Ε.Κ..

Ο εμπειρογνώμονας συντάσσει εισήγηση, την οποία υποβάλλει στο Τμήμα Καινοτομίας της Διεύθυνσης Υποστήριξης Δράσεων Έρευνας και Καινοτομίας της Γ.Γ.Ε.Κ..

Εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την απόφαση ανάθεσης, η Γ.Γ.Ε.Κ. διαβιβάζει τη γνώμη της, με την εισήγηση του ως άνω εμπειρογνώμονα, και επιστρέφει πλήρη τον εισηγητικό φάκελο της επενδυτικής πρότασης στο Τμήμα. Σε περίπτωση άρνησης ή αδυναμίας της για τη σύνταξη σχετικής γνώμης ή άπρακτης παρόδου της ως άνω προθεσμίας των τριών (3) ημερών, το Τμήμα δύναται να επιλέγει το ίδιο διακεκριμένους επιστήμονες της ημεδαπής ή της αλλοδαπής, προκειμένου να γνωμοδοτήσουν ως προς την πλήρωση ή μη των προϋποθέσεων των άρθρων 6 και 25 του Κανονισμού (ΕΕ) 651/2014.»

Άρθρο 217

Υποβολή και τεκμηρίωση αίτησης χαρακτηρισμού επένδυσης ως στρατηγικής - Τροποποίηση άρθρου 12 ν. 4864/2021

Στο άρθρο 12 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί υποβολής και τεκμηρίωσης αίτησης χαρακτηρισμού επένδυσης ως στρατηγικής, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1, οι λέξεις «προς την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «στο Τμήμα του άρθρου 10Α», β) στην παρ. 2, β) στο πρώτο εδάφιο οι λέξεις «στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» για την κάλυψη του διοικητικού κόστους της διεκπεραίωσης του επενδυτικού του φακέλου, διαχειριστική αμοιβή» αντικαθίστανται από τις λέξεις «παραβόλο το οποίο εντάσσεται στα έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού», ββ) προστίθεται νέο δεύτερο εδάφιο, βγ) στο νέο τρίτο εδάφιο, οι λέξεις «Το ύψος του συνόλου της διαχειριστικής αμοιβής» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Το παράβολο», βδ) στο νέο τέταρτο εδάφιο, οι λέξεις «της διαχειριστικής αμοιβής καταβάλλεται στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «του παραβόλου καταβάλλεται», βε) στο νέο πέμπτο εδάφιο, οι λέξεις «στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» διαγράφονται, βστ) στο νέο έκτο εδάφιο, οι λέξεις «συνόλου της διαχειριστικής αμοιβής» αντικαθίστανται από τη λέξη «παραβόλου», γ) στην παρ. 3, γα) στην περ. ε), ι) στο εισαγωγικό εδάφιο, οι λέξεις «την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «το Τμήμα του άρθρου 10Α», ιι) στην υποπερ. εβ), οι λέξεις «στην ηλεκτρονική ιστοσελίδα της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «σε ηλεκτρονική ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης», γβ) στην περ. στ), οι λέξεις «συνόλου της διαχειριστικής αμοιβής στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «παραβόλου της παρ. 1» και το άρθρο 12 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 12

Υποβολή και τεκμηρίωση αίτησης χαρακτηρισμού επένδυσης ως στρατηγικής

1. Κάθε ενδιαφερόμενος φορέας επένδυσης υποβάλλει στο Τμήμα του άρθρου 10Α, αίτηση για τον χαρακτηρισμό του επενδυτικού του σχεδίου ως Στρατηγικής Επένδυσης, την ένταξή του σε μία (1) από τις κατηγορίες του άρθρου 2 και τα κίνητρα της συγκεκριμένης κατηγορίας, τα οποία επιθυμεί να λάβει.

2. Ο φορέας της επένδυσης καταβάλλει παράβολο, το οποίο εντάσσεται στα έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού. Τα ποσά αυτά εμφανίζονται σε διακριτό Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδου και εγγράφονται σε ισόποσες πιστώσεις, κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4270/2014 (Α' 143) στον Ειδικό Φορέα της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Ανάπτυξης για την κάλυψη δαπανών για τους ελέγχους και την αξιολόγηση των επενδυτικών φακέλων. Το παράβολο υπολογίζεται στο μηδέν κόμμα ένα τοις εκατό (0,1%) του συνολικού κόστους της επένδυσης και δεν μπορεί να είναι κάτω των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ, ούτε να υπερβαίνει τις διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) ευρώ. Το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του παραβόλου καταβάλλεται με την αίτηση του



φορέα της επένδυσης. Το υπολειπόμενο ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%), καταβάλλεται πριν από τη συνεδρίαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), στην ημερήσια διάταξη της οποίας έχει εισαχθεί προς εξέταση η επενδυτική πρόταση. Σε περίπτωση μη χαρακτηρισμού μιας επενδυτικής πρότασης ως στρατηγικής από τη Δ.Ε.Σ.Ε., επιστρέφεται το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του παραβόλου.

3. Η αίτηση συνοδεύεται από πλήρη φάκελο, ο οποίος περιλαμβάνει τουλάχιστον τα εξής στοιχεία:

α) Επιχειρηματικό σχέδιο («business plan») της επένδυσης που περιλαμβάνει, ιδίως, την ταυτότητα του επενδυτή και των συνεργατών του, ενδεικτικό αναλυτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της επένδυσης και το χρονικό διάστημα λειτουργίας της, αναφορά της προηγούμενης εμπειρίας του επενδυτή σε σχέση με το είδος και τη φύση της επένδυσης που προτείνεται, περιγραφή της συνολικής επένδυσης και των επιμέρους επενδύσεων με ειδικότερη αναφορά στην πλήρωση των κριτηρίων του άρθρου 2, σχετικά με τη δημιουργία νέων ετήσιων μονάδων εργασίας, την ανάπτυξη νέων τεχνολογιών, την καινοτομία, την εξωστρέφεια, την υψηλή προστιθέμενη αξία, την περιβαλλοντική προστασία, την αύξηση των κρίσιμων ευρωπαϊκών πρώτων υλών, τον καθολικό σχεδιασμό, περιγραφή του τρόπου που προτείνεται για την υλοποίηση του έργου, καθώς και περιγραφή των επιμέρους δραστηριοτήτων και των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν.

β) Αγοραπωλητήρια συμβόλαια ή παραχωρητήρια κυριότητας ή συμβολαιογραφικά έγγραφα σύστασης δικαιώματος επιφάνειας, σύμφωνα με τα άρθρα 18 έως 23 του ν. 3986/2011 (Α' 152) ή μισθωτήρια συμβόλαια ή προσύμφωνα μίσθωσης συνοδευόμενα από πιστοποιητικά ιδιοκτησίας από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή, σε περίπτωση κατά την οποία τα ακίνητα βρίσκονται σε περιοχή όπου έχει ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση, συνοδευόμενα από αντίγραφα κτηματολογικού φύλλου των ακινήτων ή παραχωρητήρια χρήσης ακινήτων ελάχιστης διάρκειας τριάντα (30) ετών για όσα επενδυτικά σχέδια αιτούνται να λάβουν τα κίνητρα που προβλέπονται στο άρθρο 8 και δεκαπέντε (15) ετών για όλες τις άλλες περιπτώσεις, ή συμβολαιογραφικά προσύμφωνα αγοράς ακινήτων με την αίρεση της μη υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου στις στρατηγικές επενδύσεις του παρόντος Μέρους.

Σε περίπτωση υποβολής των ως άνω προσυμφώνων μίσθωσης, τα συνοδευόμενα έγγραφα πρέπει να έχουν εκδοθεί εντός μηνός πριν από την ημερομηνία κατάθεσης της αίτησης της παρ. 1 και ο φορέας της επένδυσης οφείλει, μετά την απόφαση χαρακτηρισμού της επένδυσής του ως στρατηγικής από τη Δ.Ε.Σ.Ε., να μετατρέψει τα προσύμφωνα μίσθωσης σε μισθωτήρια συμβόλαια και να συμπεριλάβει αυτά τα μισθωτήρια συμβόλαια στον επενδυτικό και αδειοδοτικό φάκελο της παρ. 2 του άρθρου 17 προς τη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων (Γ.Δ.Σ.Ε.). Σε αντίθετη περίπτωση εφαρμόζονται οι κυρώσεις του άρθρου 19.

γ) Ανάλυση του προϋπολογισμού της συνολικής επένδυσης και των επιμέρους επενδύσεων, καθώς και της δομής χρηματοδότησης κατά την περίοδο κατασκευής του επενδυτικού έργου και κατά την περίοδο λειτουργίας του, παροχή επιστολής υποστήριξης («comfort letter») ή επιστολής απόδειξης επάρκειας κεφαλαίων («proof of funds»), για την περίπτωση επενδυτικών κεφαλαίων («funds») από χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, που λειτουργεί νόμιμα σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε κράτος μέλος του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.), παράθεση των βασικών δεικτών αποδοτικότητας, αναφορά οποιασδήποτε μορφής συνδρομής που έχει ζητηθεί από το Δημόσιο, καθώς και ανάλυση ενδεχομένων άμεσων ή έμμεσων αντισταθμιστικών ωφελειών υπέρ του Δημοσίου και της τοπικής κοινωνίας.

δ) Περιβαλλοντικά και πολεοδομικά χαρακτηριστικά των ακινήτων, που προβλέπονται στο σχέδιο και τεκμηρίωση της χρήσης ή των χρήσεων γης, του μεγέθους και της έντασης αυτών, καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης, ανάλυση των άμεσων και έμμεσων συνεπειών της επένδυσης στην ελληνική οικονομία σε βραχυπρόθεσμο, μεσοπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο ορίζοντα («investment impact assessment») σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο, στην οποία συμπεριλαμβάνεται η ανάλυση κοινωνικών και περιβαλλοντικών συνεπειών. Στην ανάλυση αυτή, λαμβάνονται υπόψη ιδίως, η τοπική παραγωγική δυνατότητα και ο βαθμός απασχόλησης, το μέγεθος και η παραγωγική δυνατότητα των γειτονικών περιοχών, το φυσικό κάλλος της περιοχής, ο αρχαιολογικός και πολιτιστικός πλούτος, η ανθεκτικότητα και η δυνατότητα ομαλής προσαρμογής του φυσικού, οικιστικού και οικονομικοκοινωνικού υποσυστήματος στις επιδράσεις της επένδυσης, καθώς και η ύπαρξη παρεμφερών οικονομικών δραστηριοτήτων στην περιοχή.

ε) Ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα προς το Τμήμα του άρθρου 10Α να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες σχετικά με:

εα) Τον έλεγχο και τη διασταύρωση των στοιχείων του φακέλου της επενδυτικής πρότασης, προκειμένου αυτή να υπαχθεί στις Στρατηγικές Επενδύσεις,

εβ) τη δημοσίευση στοιχείων της επένδυσης, εκτός από εκείνα που καλύπτονται από επιχειρηματικό, βιομηχανικό ή άλλο απόρρητο και της εξέλιξής της, των αιτήσεων που έχουν υποβληθεί από τον φορέα της



επένδυσης, καθώς και των σχετικών αποφάσεων και γνωμοδοτήσεων της Διοίκησης σε ηλεκτρονική ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

στ) Αποδεικτικό καταβολής του είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του παραβόλου της παρ. 1.

ζ) Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα της επένδυσης, στην οποία δηλώνεται ότι τα προσκομιζόμενα έγγραφα, στοιχεία, δηλώσεις και δεδομένα που εμπεριέχονται στον υποβληθέντα φάκελο είναι ακριβή και αληθή.

η) Αναλυτική περιγραφή των αιτούμενων ενισχύσεων και των σχετικών δαπανών, καθώς και τα απαραίτητα στοιχεία προς απόδειξη της πλήρωσης των κατά περίπτωση εφαρμοζόμενων προϋποθέσεων συμβατότητας προς τον Κανονισμό (ΕΕ) 651/2014 της Επιτροπής, της 17ης Ιουνίου 2014, σχετικά με την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά (L 187), μόνο αν η αίτηση χαρακτηρισμού του επενδυτικού σχεδίου ως Στρατηγικής Επένδυσης περιλαμβάνει και αίτηση χορήγησης ενισχύσεων των άρθρων 8 και 10.»

Άρθρο 218

Προετοιμασία φακέλου δημοπράτησης της επένδυσης - Τροποποίηση παρ. 3 άρθρου 14 ν. 4864/2021

Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 14 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί διαδικασίας ωρίμανσης επενδυτικών έργων σε ακίνητα του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, οι λέξεις «την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «το Τμήμα του άρθρου 10Α» και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον το κρίνει σκόπιμο από κοινού με το Τμήμα του άρθρου 10Α, προετοιμάζει τον φάκελο δημοπράτησης της επένδυσης, που περιλαμβάνει τη διακήρυξη, το σχέδιο της σύμβασης ανάθεσης και κάθε άλλο αναγκαίο τεύχος δημοπράτησης. Ο προτιμώμενος ανάδοχος της διαγωνιστικής διαδικασίας συμβάλλεται με την αναθέτουσα αρχή.»

Άρθρο 219

Μεταβολές επενδυτικού σχεδίου - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 15 ν. 4864/2021

Στην παρ. 2 του άρθρου 15 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί απόφασης χαρακτηρισμού επένδυσης ως στρατηγικής, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο, οι λέξεις «, η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της «Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» διαγράφονται, β) στο τρίτο εδάφιο, οι λέξεις «και μετά από γνώμη της «Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» διαγράφονται, γ) στο τέταρτο εδάφιο, γα) οι λέξεις «στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»» αντικαθίστανται από τις λέξεις «στο Τμήμα του άρθρου 10Α», γβ) οι λέξεις «τα άρθρα 12 και 13» αντικαθίστανται από τις λέξεις «το άρθρο 12», γγ) οι λέξεις «σε αυτήν» αντικαθίστανται από τις λέξεις «σε αυτό», γδ) οι λέξεις «της αμοιβής» αντικαθίστανται από τις λέξεις «του παραβόλου» και, μετά από νομοτεχνικές βελτιώσεις, η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

«2. Οι επενδυτικές προτάσεις είναι δεσμευτικές για τον επενδυτή, ο οποίος δεν μπορεί να τις μεταβάλλει ουσιαστικά, παρά μόνο με απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε.. Η περιγραφή των δεδομένων που περιλαμβάνονται στον φάκελο υπέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης για τον κατά νόμο υπεύθυνο.

Σε κάθε περίπτωση μεταβολής του επενδυτικού σχεδίου ή του φορέα της επένδυσης και με την επιφύλαξη της παρ. 5 του άρθρου 29, για τα επενδυτικά σχέδια, τα οποία έχουν ενταχθεί μετά από απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. στις στρατηγικές επενδύσεις, ο επενδυτής οφείλει να γνωστοποιήσει τη μεταβολή στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η οποία, εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη της γνωστοποίησης ενημερώνει τον επενδυτή για το ουσιαστικό ή μη της μεταβολής και ακολούθως για την αναγκαιότητα ή μη έκδοσης απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε.. Ο επενδυτής, σε περίπτωση αναγκαιότητας έκδοσης νέας απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε., οφείλει να υποβάλει για αξιολόγηση εκ νέου πλήρη φάκελο στο Τμήμα του άρθρου 10Α, σύμφωνα με το άρθρο 12, καταβάλλοντας σε αυτό το ένα τρίτο (1/3) του παραβόλου της παρ. 2 του άρθρου 12.»

Άρθρο 220

Υποχρεώσεις φορέα επένδυσης - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 17 ν. 4864/2021

Στην παρ. 1 του άρθρου 17 του ν. 4864/2011 (Α' 237), περί υποχρεώσεων του φορέα της επένδυσης, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) οι λέξεις «την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»», τη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων και Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων,» αντικαθίστανται από τις λέξεις «το Τμήμα του άρθρου 10Α και τη



Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, καθώς και», β) οι λέξεις «και τη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων (Γ.Δ.Σ.Ε.) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» διαγράφονται και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Ο φορέας της επένδυσης φέρει το βάρος της πληρότητας, ακρίβειας και αλήθειας των υποβαλλόμενων στοιχείων και υποχρεούται να συνεργάζεται με το Τμήμα του άρθρου 10Α και τη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, καθώς και τη Συντονιστική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (Σ.Ε.Σ.Ε.), εφόσον κληθεί προς τούτο, προκειμένου να συμπληρωθούν ελλείψεις.»

Άρθρο 221

Μη επιστροφή παραβόλου λόγω αποχαρακτηρισμού Στρατηγικής Επένδυσης - Τροποποίηση περ. α) παρ. 1 άρθρου 19 ν. 4864/2021

Στο δεύτερο εδάφιο της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί κυρώσεων λόγω μη τήρησης των όρων της επένδυσης, οι λέξεις «η διαχειριστική αμοιβή» αντικαθίστανται από τις λέξεις «το παράβολο της παρ. 2 του άρθρου 12» και η περ. α) διαμορφώνεται ως εξής:

«α) αποχαρακτηρίζει οριστικά την επένδυση ως «Στρατηγική Επένδυση» και ανακαλεί τα εγκεκριμένα κίνητρα. Σε περίπτωση αποχαρακτηρισμού, δεν επιστρέφεται το παράβολο της παρ. 2 του άρθρου 12. Ο οριστικός αποχαρακτηρισμός επένδυσης γίνεται, αν δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 2 ή αν δεν έχει υποβληθεί εντός τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση της εγκριτικής απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε. στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο φάκελος αδειοδότησης στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 17,».

Άρθρο 222

Προέγκριση οικοδομικής άδειας για τις στρατηγικές επενδύσεις - Τροποποίηση παρ. 3 άρθρου 35 ν. 4495/2017

Στο τρίτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4495/2017 (Α' 167), περί προέγκρισης οικοδομικής άδειας, οι λέξεις «καθώς και για τα επενδυτικά σχέδια, τα οποία έχουν υποβληθεί προς αξιολόγηση στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» κατ' εφαρμογή του ιδίου ως άνω νομοθετικού πλαισίου,» διαγράφονται και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Η προέγκριση εκδίδεται αποκλειστικά από την οικεία Υ.ΔΟΜ., εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά από ειδικότερες διατάξεις. Στην περίπτωση αυτήν, το τοπογραφικό διάγραμμα ελέγχεται από την οικεία Υ.ΔΟΜ. και διαβιβάζεται στην αρμόδια για την έκδοση της προέγκρισης υπηρεσία. Για τα επενδυτικά σχέδια που έχουν ενταχθεί στις Στρατηγικές Επενδύσεις σύμφωνα με το οικείο νομοθετικό πλαίσιο περί στρατηγικών επενδύσεων, η προέγκριση εκδίδεται από τη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης. Για τις οικοδομικές άδειες αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων (ΔΑΟΚΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας η προέγκριση είναι υποχρεωτική και χορηγείται από την ίδια τη Διεύθυνση.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Άρθρο 223

Μεταβατικές ρυθμίσεις για τη δόμηση γηπέδων εντός εγκεκριμένων Επιχειρηματικών Πάρκων Εξυγίανσης

1. Στα γήπεδα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένων Επιχειρηματικών Πάρκων Εξυγίανσης (Ε.Π.Ε.) εφαρμόζονται έως την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης αυτών οι προβλεπόμενοι στο π.δ. της 24ης/31ης Μαΐου 1985 (Α' 270) όροι δόμησης.

2. Για τα γήπεδα της παρ. 1:

α) τα οποία διαχωρίζονται από σιδηροδρομική γραμμή ή δρόμο και συνεχονται λειτουργικώς μέσω υπέργειας ή υπόγειας οδικής σύνδεσης, οι όροι δόμησης προκύπτουν από τη συνολική επιφάνεια αυτών και νοούνται ως πολεοδομικά ενιαίο γήπεδο, κατόπιν σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης, η οποία μεταγράφεται στα βιβλία που τηρεί το οικείο Κτηματολογικό Γραφείο και ειδικότερα στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών, εάν πρόκειται για μη κτηματογραφημένο ακίνητο ή στα κτηματολογικά βιβλία, εάν πρόκειται για κτηματογραφημένο ακίνητο, κατά περίπτωση, εφαρμοζόμενων αναλογικώς των διατάξεων περί συνενώσεως ακινήτων και απαγορεύσεων κατατιμήσεων,



β) εφαρμόζεται η εξαίρεση της περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 125ΚΑ του ν. 4495/2017 (Α' 167), περί μεταβατικών διατάξεων.

Άρθρο 224

Εργοταξιακός λιμένας σε ακίνητα στρατηγικών επενδύσεων -

Προσθήκη παρ. 5 στο άρθρο 14Α του ν. 3986/2011

Στο άρθρο 14Α του ν. 3986/2011 (Α' 152), περί αξιοποίησης δημοσίων ακινήτων, προστίθεται παρ. 5 ως εξής:
«5. Σε ακίνητα στρατηγικών επενδύσεων του ν. 3894/2010 (Α' 204), του ν. 4608/2019 (Α' 66) και του ν. 4864/2021 (Α' 237) για τα οποία εκπονείται Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων, οι υφιστάμενες τουριστικές λιμενικές εγκαταστάσεις της παρ. 1 επέχουν θέση εργοταξιακού λιμένα κατά το στάδιο της κατασκευής των σχετικών έργων και βασικής λιμενικής υποδομής για τη μεταφορά προσώπων, υλικών και εξοπλισμού και την τροφοδοσία κατά το στάδιο της λειτουργίας των σχετικών τουριστικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που εγκρίνονται με την απόφαση της παρ. 7 του άρθρου 12 ή με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 13. Αν με το Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων δεν εγκριθεί ο εργοταξιακός λιμένας του πρώτου εδαφίου, ο φορέας υλοποίησης της επένδυσης οφείλει να επαναφέρει τη λιμενική υποδομή στην προτέρα κατάσταση. Ως προς την τήρηση των κανόνων μέτρων ασφαλείας υπεύθυνος είναι ο φορέας υλοποίησης της επένδυσης.»

Άρθρο 225

Υποχρεώσεις υπό ίδρυση επιχειρήσεων που υπάγονται στον ν. 4399/2016 -

Προσθήκη παρ. 7 στο άρθρο 21 του ν. 4399/2016

Στο άρθρο 21 του ν. 4399/2016 (Α' 117), περί υποχρεώσεων ενισχυόμενων φορέων, προστίθεται παρ. 7 ως εξής:

«7. Οι φορείς της περ. ε) της παρ. 1 του άρθρου 6 που κατά την υποβολή του αιτήματος υπαγωγής είναι υπό ίδρυση ή υπό συγχώνευση, πρέπει να έχουν ολοκληρώσει τις διαδικασίες δημοσιότητας πριν από την έναρξη εργασιών του επενδυτικού σχεδίου, όπως ορίζεται στην απόφαση υπαγωγής. Σε περίπτωση που η μετοχική ή εταιρική σύνθεση του φορέα κατά την έναρξη εργασιών του επενδυτικού σχεδίου δεν ταυτίζεται με τη μετοχική ή εταιρική σύνθεση που είχε δηλωθεί κατά την αίτηση υπαγωγής και αποτυπώνεται στην απόφαση υπαγωγής, τότε:

- α) επιβάλλεται κύρωση ίση με το πέντε τοις εκατό (5%) της ενίσχυσης που έχει εγκριθεί, εφόσον σωρευτικά:
 - αα) υποβάλλεται αίτημα τουλάχιστον ενός εκ των αρχικών μετόχων ή εταιρών, με έγγραφη συναίνεση των μετόχων ή εταιρών που συνυπέγραψαν το αίτημα υπαγωγής και δεν συμμετέχουν στον φορέα,
 - αβ) εξακολουθούν να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της απόφασης προκήρυξης και της απόφασης υπαγωγής, και
 - αγ) δεν μεταβάλλεται η βαθμολογία που έλαβε το επενδυτικό σχέδιο κατά την αξιολόγηση,
- β) άλλως, η απόφαση υπαγωγής ανακαλείται και το σύνολο της ενίσχυσης ανακτάται, σύμφωνα με τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), προσαυξημένο κατά το ποσό των νόμιμων τόκων από την εκάστοτε καταβολή.

Εφόσον η έγγραφη συναίνεση της υποπερ. αα) της περ. α) της παρούσας παρέχεται από φυσικό πρόσωπο, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση. Εφόσον παρέχεται από νομικό πρόσωπο, υποβάλλεται απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ή του κατά περίπτωση αρμοδίου οργάνου.»

Άρθρο 226

Καθορισμός προσπέλασης από τη θάλασσα - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 7 ν. 4864/2021

Στην παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί κινήτρου χωροθέτησης, προστίθενται νέα εδάφια τέταρτο, πέμπτο και έκτο, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Για την πραγματοποίηση Στρατηγικών Επενδύσεων, το Υπουργείο Ανάπτυξης δύναται, ύστερα από απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), να καταρτίζει Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.) επί καταρχήν ενιαίων εκτάσεων, εκτός από τα δημόσια ακίνητα που αναφέρονται στο άρθρο 10 του ν. 3986/2011 (Α' 152). Για το ενιαίο της έκτασης εφαρμόζεται η υποπερ. α) της περ. 8 της παρ. Γ' του άρθρου 11 του ν. 3986/2011. Στην επένδυση μπορεί να ενταχθεί έως μία (1) μη όμορη έκταση, η οποία σωρευτικά:

- α) Καλύπτει λιγότερο του πενήντα τοις εκατό (50%), επί της συνολικής έκτασης του βασικού ακινήτου της επένδυσης,
- β) δεν είναι απαραίτητη για την εξασφάλιση αρτιότητας - οικοδομησιμότητας του βασικού ακινήτου, και



γ) έχει μέγιστη απόσταση, με το έτερο ακίνητο, ενάμιση (1½) χιλιόμετρο. Για τις επενδύσεις της υποπερ. ια' της περ. 4 της παρ. Β του άρθρου 11 του ν. 3986/2011, στο ίδιο επενδυτικό σχέδιο δύναται να ενταχθούν περισσότερα του ενός Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε. με την έκδοση ενιαίου προεδρικού διατάγματος, κατόπιν αίτησης από τον φορέα της επένδυσης.

Με το προεδρικό διάταγμα έγκρισης Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε. για χρήση τουρισμού - αναψυχής ή τουριστικού παραθεριστικού χωριού, δύναται να καθορίζεται και η προσπέλαση από τη θάλασσα, τηρουμένων των προϋποθέσεων νόμιμης εκτέλεσης και λειτουργίας του λιμενικού έργου που απαιτείται για τη θαλάσσια προσπέλαση. Μετά την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου, η θαλάσσια προσπέλαση μέσω του λιμενικού έργου αδειοδοτείται κατά τις κείμενες διατάξεις. Ως προς την τήρηση των κανόνων μέτρων ασφαλείας υπεύθυνος είναι ο φορέας υλοποίησης της επένδυσης.»

Άρθρο 227

Λειτουργία της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων ως ενδιάμεσου φορέα - Τροποποίηση παρ. 8 άρθρου 13 ν. 4914/2022

Στην παρ. 8 του άρθρου 13 του ν. 4914/2022 (Α' 61), περί των ενδιάμεσων φορέων, μετά τις λέξεις «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση» προστίθενται οι λέξεις «και των καθεστώτων ενισχύσεων του ν. 4887/2022 (Α' 16)» και η παρ. 8 διαμορφώνεται ως εξής:

«8. Η Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης ορίζεται Ενδιάμεσος Φορέας για πράξεις κρατικών ενισχύσεων σε εφαρμογή του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση» και των καθεστώτων ενισχύσεων του ν. 4887/2022 (Α' 16).»

Άρθρο 228

Παράταση προθεσμίας απαλλαγών των Ναυπηγείων Ελευσίνας - Τροποποίηση άρθρου 97 ν. 5007/2022

Στο άρθρο 97 του ν. 5007/2022 (Α' 241), περί ρυθμίσεων για την εξυγίανση των Ναυπηγείων Ελευσίνας, οι λέξεις «31η Δεκεμβρίου 2025» αντικαθίστανται από τις λέξεις «31η Δεκεμβρίου 2026» και το άρθρο 97 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 97

Ρυθμίσεις για την εξυγίανση των Ναυπηγείων Ελευσίνας

Στο πλαίσιο της παρ. 4 του άρθρου 170 του ν. 4738/2020 (Α' 207) η υπό εξυγίανση εταιρεία με την επωνυμία Ναυπηγικές και Βιομηχανικές Επιχειρήσεις Ελευσίνας Α.Ε. απαλλάσσεται από την υποχρέωση προσκόμισης φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας έναντι οποιασδήποτε αρχής και φορέα έως την 31η Δεκεμβρίου 2026.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΙΚΕΣ, ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΜΕΡΟΥΣ ΣΤ'

Άρθρο 229

Εξουσιοδοτική διάταξη Κεφαλαίου Ε' Μέρους ΣΤ'

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας εξειδικεύονται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή των περιπτώσεων του άρθρου 223 ανά Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης, καθώς και οι ειδικότεροι όροι και περιορισμοί δόμησης, οι οποίοι σε κάθε περίπτωση δεν υπερβαίνουν τους προβλεπόμενους στο π.δ. της 24ης/31ης Μαΐου 1985 (Δ' 27), καθώς και κάθε άλλο θέμα για την εφαρμογή του άρθρου 223.

Άρθρο 230

Μεταβατικές διατάξεις Κεφαλαίου Δ' Μέρους ΣΤ'

1. Για φορείς επένδυσης που έχουν υποβάλλει αίτηση μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος, προς την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», για τον χαρακτηρισμό του επενδυτικού τους σχεδίου ως Στρατηγικής Επένδυσης δεν εφαρμόζονται:

α) η παρ. 3Α του άρθρου 2 του ν. 4864/2021 (Α' 237), όπως προστίθεται με την παρ. 3 του άρθρου 213 του παρόντος,

β) το άρθρο 12 του ν. 4864/2021, όπως τροποποιείται με το άρθρο 217 του παρόντος,

γ) η παρ. 3 του άρθρου 14 του ν. 4864/2021, όπως τροποποιείται με το άρθρο 218 του παρόντος,

δ) η παρ. 1 του άρθρου 17 του ν. 4864/2021, όπως τροποποιείται με το άρθρο 220 του παρόντος,

ε) η περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 4864/2021, όπως τροποποιείται με το άρθρο 221 του παρόντος,

στ) η παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4495/2017 (Α' 167), όπως τροποποιείται με το άρθρο 222 του παρόντος και

ζ) η περ. θ) του άρθρου 231 του παρόντος, μόνο ως προς το άρθρο 13 του ν. 4864/2021.



2. Για τις μεταβολές του τρίτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 15 του ν. 4864/2021, οι οποίες έχουν διαβιβαστεί στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» και για τις οποίες δεν έχει εκδοθεί γνώμη μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος, ισχύει η παρ. 2 του άρθρου 15 του ν. 4864/2021, όπως τροποποιείται με το άρθρο 219 του παρόντος.

3. Όποιος φορέας επένδυσης έχει υποβάλλει, μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος, προς την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» αίτηση για τον χαρακτηρισμό του επενδυτικού του σχεδίου ως Στρατηγικής Επένδυσης, δύναται να παραιτηθεί από αυτή και να επανυποβάλλει το αίτημά του στο Τμήμα Υποδοχής Επενδύσεων και Προγραμμάτων Χρηματοδότησης της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης του άρθρου 10Α του ν. 4864/2021. Σε αυτή την περίπτωση δεν καταβάλλει το παράβολο του τρίτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 4864/2021. Ως ημερομηνία έναρξης υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου θεωρείται η ημερομηνία υποβολής της αίτησης στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.».

Άρθρο 231

Καταργούμενες διατάξεις Μέρους ΣΤ'

Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται:

α) το άρθρο 223 του ν. 4782/2021 (Α' 36), περί διαδικασίας υπολογισμού νόμιμων τόκων στις περιπτώσεις ανάκτησης ποσού ενίσχυσης που έχει δοθεί σε επενδυτικά σχέδια των νόμων 1892/1990 (Α' 101), 2601/1998 (Α' 81) και 3299/2004 (Α' 261),

β) από τον ν. 4887/2022 (Α' 16):

βα) η περ. ε' της παρ. 1 του άρθρου 9, περί ειδών ενισχύσεων και κινήτρων,

ββ) η παρ. 2 του άρθρου 48, περί ειδών, έντασης και ποσών ενισχύσεων,

βγ) οι παρ. 6 και 19 του άρθρου 129, περί εξουσιοδοτικών διατάξεων,

γ) το άρθρο 33 του ν. 4801/2021 (Α' 83), περί παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων του ν. 4399/2016 (Α' 117),

δ) το άρθρο 54 του ν. 5079/2023 (Α' 215), περί παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων του ν. 4399/2016 και

ε) το άρθρο 48 του ν. 5131/2024 (Α' 128), περί παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων του ν. 4399/2016.

στ) οι περ. κα', κβ' και το πρώτο και δεύτερο εδάφιο της περ. κγ' της παρ. 2 του άρθρου 1 του καταστατικού της Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε., που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2372/1996 (Α' 29), περί σκοπού,

ζ) το άρθρο 5 του ν. 3894/2010 (Α' 204), περί συμβούλων,

η) η υποπερ. ιιι της περ. Α της παρ. 1 του άρθρου 2, περί διάρθρωσης των Υπηρεσιών της Εταιρείας, η υποπερ. δ) της περ. ιι της παρ. Α, η περ. ιιι της παρ. Α και η περ. θ' της παρ. Δ του άρθρου 3, περί αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών της Εταιρείας, του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας της εταιρείας «ΕΠΕΝΔΥΣΤΕ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ Α.Ε.», όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο της υπ' αρ. 20/9.8.2011 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΕΝΔΥΣΤΕ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «INVEST IN GREECE S.A.»» (Β' 1799),

θ) οι υποπερ. γα) και γγ) της περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 2 και το άρθρο 13 του ν. 4864/2021 (Α' 237), περί ορισμού κατηγοριών και κριτηρίων στρατηγικών επενδύσεων και περί προδικασίας χαρακτηρισμού επένδυσης ως στρατηγικής αντίστοιχα,

ι) η υπ' αρ. 20811/12.03.2026 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης «Συγκρότηση της τριμελούς επιτροπής για τον χαρακτηρισμό επενδυτικών σχεδίων ως «Εμβληματικών Επενδύσεων Εξαιρετικής Σημασίας» σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4864/2021 (Α' 237)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 312),

ια) κατά το μέρος που αφορούν τις Στρατηγικές Επενδύσεις του ν. 3894/2010, του ν. 4608/2019 (Α' 66) και του ν. 4864/2021:

ι) οι περ. γ', δ', ζ' και ι' της παρ. 2 του άρθρου 1 του καταστατικού της Ελληνικής Εταιρείας Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε., που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2372/1996,

ιι) η υποπερ. δ) της περ. ι και οι υποπερ. α), β) και γ) της περ. ιι της παρ. Α' του άρθρου 3 του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας της εταιρείας «ΕΠΕΝΔΥΣΤΕ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ Α.Ε.», όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο της υπ' αρ. 20/9.8.2011 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΕΝΔΥΣΤΕ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «INVEST IN GREECE S.A.»».